海明社区党群服务中心建设项目

预 算 审 核 报 告 书

永咨预审〔AGT-CST〕-2023061601 号

永道工程咨询有限公司

2023 年 7 月 20 日

海明社区党群服务中心建设项目

预算审核报告书

永咨预审〔AGT-CST〕-2023061601 号

建设单位：汕头市濠江区马滘街道海明社区居民委员会

送审金额：3,907,367.13 元

审定金额：3,757,351.64 元

审定金额大写：叁佰柒拾伍万柒仟叁佰伍拾壹元陆角肆分

编制人：　　资格证号：

审核人：　　资格证号：

审定人：　　资格证号：

中华人民共和国一级注册造价工程师 张雪贞 B11024400018468 永道工程咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 林莹 B11064400018455 永道工程咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

法定代表人或其授权人：

永道工程咨询有限公司

海明社区党群服务中心建设项目

预算审核价

预算审核金额（小写）： 3,757,351.64 元

（大写）： 叁佰柒拾伍万柒仟叁佰伍拾壹元陆角肆分

建设单位：

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（签字盖专用章）

复 核 人：

（签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日 **复核时间：** 年 月 日

目　　录

序号	文 件 内 容	备注
1	审核说明	
2	工程预算定案书	
3	工程预算投资总表	
4	计价表	

审 核 说 明

我司受汕头市濠江区财政局委托,审核海明社区党群服务中心建设项目预算,工程送审金额3,907,367.13元,审核后金额3,757,351.64元，核减150,015.49元。(详见工程预算投资总表)

一、工程概况

1.建设地点：汕头市濠江区马滘街道海明社区。

2.立项或批复金额：项目概算总投资 390.78 万元，其中工程建安费用344.94万元,工程其他费用34.45万元,预备费11.39万元。

3.资金来源安排情况：市、区两级资金补助110万元，剩余资金社区自筹。

4.建设规模及内容：建设面积 974.74 平方米，主楼三层。按要求独立设置有办事大厅、干部办公室、班子会议室、党群会议室、综合服务室、便民服务活动室“一厅五室”，并结合实际拓展配套设置社区综治中心、阅览室、书画室、健身房等功能场所。

二、评审依据

（一）送审预算书、图纸、设计合同、造价咨询委托合同、施工图设计文件审查合同等

（二）定额依据

1.《广东省市政工程综合定额 2018》

2.《广东省通用安装工程综合定额 2018》

3.《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》

（三）有关费率基数计取详述

1.绿色施工安全防护措施费:建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 19%计算，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 35.77%计算；

2.利润:按人工费和施工机具费之和 20%计取；

3.预算包干费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7%计算，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10%计算；

4.税金:按照 9%计取。

三、人、材、机价格依据

人工费按汕头市濠江区住房和城乡建设局发布的 “汕头市

濠江区 2023 年第一季度人工费调整表”的系数进行调整，调整系数 1.0；材料费、施工机具费按“汕头市濠江区 2023 年第一季度材料综合价格表”的价格进行调整，缺项材料费按市场询价计取。

四、主要核增、减金额及原因

（一）建筑工程

1.调整定额子目、工程量、单价，且因送审工程量少计，钻孔灌注桩 C30 水下一项核增约 6 万元；

2.调整定额子目、工程量、单价，钻孔灌注桩 空桩一项核减约 0.5 万元；

3.钢护筒转移至分部分项计算，核增约 0.7 万元；

4.调整定额子目、单价，地-1 地板砖（防滑）一项核减约 1 万元；

5.调整单价，楼-1 地板砖（防滑）一项核减约 1.4 万元；

6.调整定额子目、工程量，天棚-1 无机涂料一项核减约 1.4 万元；

7.调整清单、定额子目、工程量、单价，综合脚手架部分核减约 1.3 万元；

（二）安装工程

1.调整单价，配电箱部分核减约1.1万元。

（三）工程建设其他费用

1.共核减约8.8万元，详见投资总表。

（四）预备费

1.核减约0.4万元。

五、已计列项目有关重要说明

1.土、石方运距暂按5km考虑；

2.钻孔灌注桩泥浆及土方外运暂按20%及100%考虑，结算时按实调整；

3.空调栏杆、阳台栏杆、坡道栏杆等暂按送审1832.96元/项计入专业暂估价中，结算时按实调整；

4.屋面厝头暂按送审2500元/项计入专业暂估价中，结算时按实调整；

5.泥浆池砌筑及拆除暂按送审7847.8元/项计入专业暂估价中，结算时按实调整。

6.散水图纸无做法，暂按送审价4907.81元计入专业暂估价中，结算时按实调整；

7.坡道图纸无做法，暂按送审价 1740.4 元计入专业暂估价中，结算时按实调整；

永道工程咨询有限公司

二〇二三年七月二十日

海明社区党群服务中心建设项目复核意见

濠江区财政局：

受贵局委托我司对海明社区党群服务中心建设项目进行复核，我司根据初稿报告书、施工图纸等资料以及按照工程量清单项目计量规范(2013-广东)、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》等相关依据，对本项目的综合单价、取费标准进行复核，对提供的资料进行认真复核、充分讨论，形成复核建议如下：

一、初审咨询机构基本能按财政评审有关规定及程序完成预算审核工作，预算审核资料基本完整，评审报告编制规范全面，结论较完整，且基本能如实反映项目实际情况。

二、复核中发现的问题、建议如下：

（一）建设工程其他费用

1、概算编制费是否有合同依据，请复核。

回复：有合同，已复核。

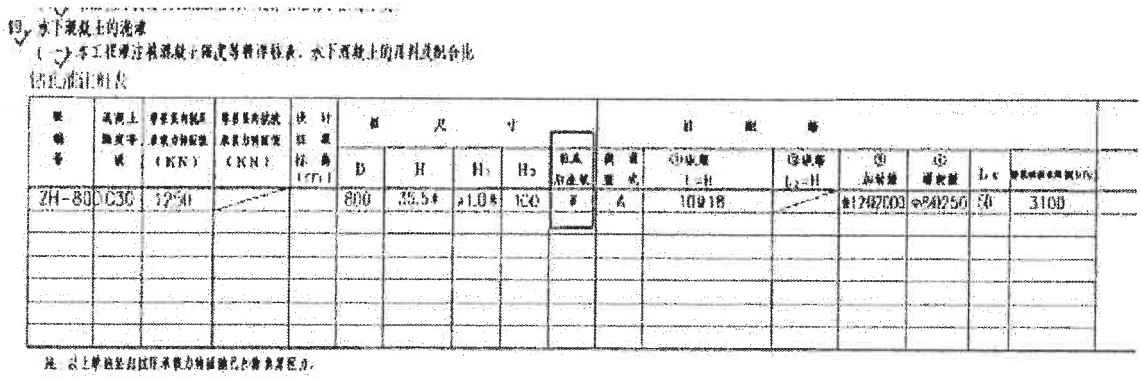
（二）建筑与装饰工程

1、钻孔灌注桩钢护筒埋设及拆除建议按定额进行计价；

回复：调整按规范以定额进行计价。

2、钻孔灌注桩根据施工图纸是否需要计算桩底后压浆，请复核；

回复：根据施工图要求，不需桩底后压浆，详见截图。



3、施工图纸或施工方案是否有涉及泥浆池砌筑及拆除，请复核；

回复：泥浆池砌筑及拆除为图纸设计的钻孔或灌注桩成孔及泥浆护壁工序中按规范必备的措施项，因此按送审以暂估价计算。

4、定制成品玻璃门与铝合金推拉门同是铝合金框玻璃做法，该综合单价高于推拉门，该价格是否有误，请复核；

回复：定制成品玻璃门为平开门，其门窗配件组成与推拉门确存在差异，具体详见图纸门窗大样图。经复核调整铝合金推拉门玻璃含量。

5、铝合金固定窗 50 系列、铝合金推拉门材料单价偏低，请复核；

回复：该单价无误，为送审单价，并未予以核减。

6、铝合金单扇平开窗 50 系列、铝合金双扇推拉窗 90 系列（无亮）及铝合金双扇推拉窗 90 系列（带亮）材料单价偏高，请复核；

回复：调整材料单价。

7、防滑砖 600*600 材料偏高，请复核；

回复：该单价无误，系参照广州市(2023 年 05 月)信息综合价。

8、挑空楼板隔热项目清单定额 A1-11-121 建议套取 A1-11-118；

回复：调整定额子目。

9、琉璃瓦片及瓦筒材料单价偏低，请复核；

回复：该单价无误，为送审单价，并未予以核减。

10、窗台压顶模板清单单位及工程量与定额单位及工程量不一致，请复核；

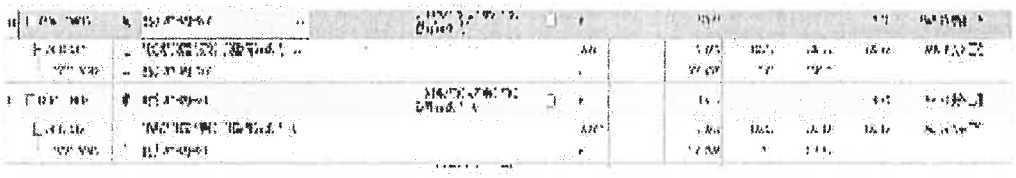
回复：调整清单单位与定额单位一致。

11、屋面厝头、空调栏杆、阳台栏杆、屋面铝合金方通、楼梯栏杆、坡道栏杆及护窗栏杆建议按定额进行计价。

回复：屋面铝合金方通、楼梯栏杆及护窗栏杆调整按定额进行计价，其余屋面厝头、空调栏杆、阳台栏杆、坡道栏杆等因设计做法及参数不明确，暂按送审总额扣除已列入定额计价部分总额后计入暂估价。

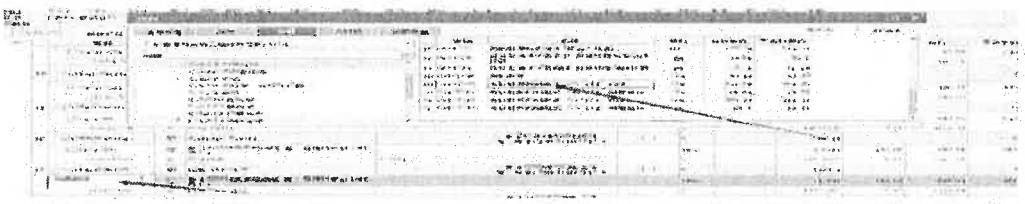
（三）安装工程

1、电线的工程量为一根 5 芯 10mm2 工程量还是单根 10mm2 工程量，若为单根工程量则项目名称及主材名字对应去掉根数，若为一根一根 5 芯 10mm2 的电线则复核主材是否偏低，5*4 的电线同理。



回复：已调整项目名称及主材名字。

2、SYV-75-5 项目清单该线性为同轴电缆，是否定额套取有误，请复核。



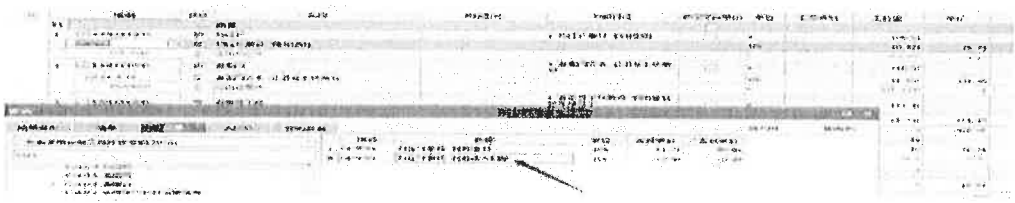
回复：已调整定额子目。

3、塑料管道安装定额需根据套用外径定额，DN50 套取外径 63，DN40 套取外径 50，以此类推，请复核。



回复：已调整定额子目。

4、基础接地体是否利用地梁钢筋，如是，定额是否有误，请复核。



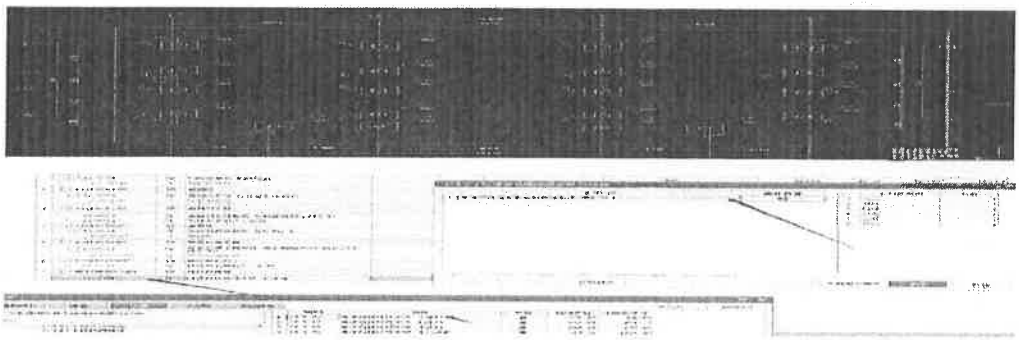
回复：已调整定额子目。

5、避雷针只计取制作定额，是否漏计取安装定额，请复核。



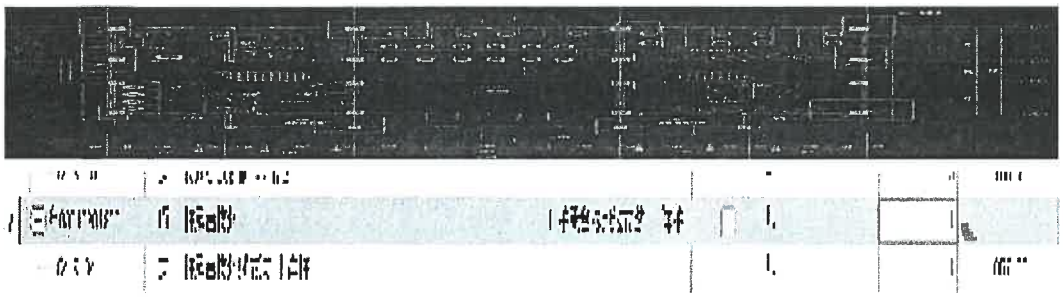
回复：已调整定额子目。

6、桩承台均为单桩台，定额是否套取有误，请复核。



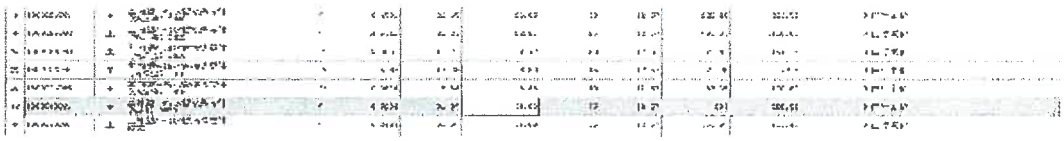
回复：已调整换算定额子目。

7、桩承台接地工程量是否有误，需按照引下线处数计算，请复核。



回复：调整工程量。

8、PPR 给水管塑料管件价格是否比较高，请复核。



回复：已复核调整。

（四）审核情况

1、审核单位：永道工程咨询有限公司

2、定稿金额：3757351.64 元

广东启正招标代理有限公司

2023 年 7 月 19 日

汕头市濠江区财政投资项目
工程预算定案书

编号：永咨预审AGT-CST-2023061601号　　2023年7月20日

建设单位	汕头市濠江区马滘街道海明社区居民委员会	工程名称	海明社区党群服务中心建设项目
结构类型	框架结构	立项金额	390.78万元
预算送审造价	人民币小写：3907367.13元		
	人民币大写：叁佰玖拾万柒仟叁佰陆拾柒元壹角叁分		
预算审核造价	人民币小写：3757351.64元		
	人民币大写：叁佰柒拾伍万柒仟叁佰伍拾壹元陆角肆分		
预算核减造价	人民币小写：150015.49元		
	人民币大写：壹拾伍万零壹拾伍元肆角玖分		
备注	建设工程费用：3391460.18元，建设工程其他费用：256454.03元，预备费:109437.43元。		

建设单位意见	经办： 负责人： 公章： 2023年7月20日	审核单位意见	经办： 复核： 负责人： 公章： 2023年7月20日

工程预算投资总表

工程名称：海明社区党群服务中心建设项目

序号	费用名称	送审金额(元)	审核金额(元)	核减金额(元)	备　注
一	**建设工程费用**	**3448992.44**	**3391460.18**	**57532.26**	
1	建筑工程	3144037.32	3113824.66	30212.66	
2	安装工程	304955.12	277635.52	27319.60	
二	**其他费用**	**344567.88**	**256454.03**	**88113.85**	
1	工程设计费	117981.36	106831.00	11150.36	参照计价格[2002]10号计算，并扣除概算编制费，再下浮20%，金额为111028.55元，高于合同价，按合同价计入
2	工程勘察费	22073.55	15885.19	6188.36	按勘察报告工作量，参照计价格[2002]10号计算，按合同约定下浮35%，金额为24437.86元，高于合同总包干价，按合同总包干价计入
3	预算编制费	11872.70	11683.99	188.71	粤价函[2011]742号计费，下浮20%
4	概算编制费	5127.12	5127.12	0.00	有合同无中介超市中选通知，参照粤价函[2011]742号计费，下浮20%
5	节能评估费	42000.00	0.00	42000.00	
6	勘察、设计图审费	9000.00	6000.00	3000.00	参照工程勘察设计费×6.5%计算，下浮20%，金额为8960.97元，高于合同价，按合同价计入
7	招标代理费	21714.36	21392.18	322.18	无合同无中介超市中选通知，参照发改价格[2011]534号计算，下浮20%。结算按实，审核价为费用最高限价
8	工程监理费	91053.40	89534.55	1518.85	无合同无中介超市中选通知，参照发改价格[2007]670号计算，下浮20%。结算按实，审核价为费用最高限价
9	结算审核费	11872.70	0.00	11872.70	另行计算，不列入项目总投
10	预算审核费	11872.70	0.00	11872.70	另行计算，不列入项目总投
三	**预备费**	**113806.81**	**109437.43**	**4369.38**	**（一+二）*3%**
工程总投资		**3,907,367.13**	**3,757,351.64**	**150,015.49**	

单位工程费汇总表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
1	分部分项合计	分部分项合计		2338037.85	
1.1	土石方工程			12654.93	
1.2	砌筑工程			123706.48	
1.3	桩基础工程			500066.07	
1.4	混凝土工程			305863.96	
1.5	钢筋工程			416151.19	
1.6	门窗工程			86360.08	
1.7	楼地面装饰工程			133253.36	
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			521582.99	
1.9	屋面工程			127498.3	
1.10	天棚工程			90635.62	
1.11	其他装饰工程			20264.87	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		449670.46	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		208465.71	
2.2	其他措施费	其他措施费		241204.75	
3	其他项目	其他项目合计		69011.56	
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计		18828.97	
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		50182.59	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		2856719.87	
5	增值税销项税额	税前工程造价	9	257104.79	
6	总造价	税前工程造价+增值税销项税额		3113824.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
		土石方工程					**12654.93**
1	010101001001	平整场地	1.平整场地	m2	305	2.53	771.65
2	010101003001	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	143.47	8.17	1172.15
3	010101004001	挖基坑土方	1.人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 人工挖桩间土方 人工*1.3 2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 机械挖桩间土方 人工*1.1,机械*1.1	m3	309.52	9.52	2946.63
4	010103001001	回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	366.66	19.17	7028.87
5	010103002001	余方弃置	1.装载机装土方 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	31.33	23.48	735.63
		砌筑工程					**123706.48**
6	010401001001	砖基础	1.砖基础 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	8.38	513.62	4304.14
7	010402001001	砌块内墙 18cm	1.蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	27.4	496.54	13605.2
8	010402001002	砌块内墙 20cm	1.蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	101.86	496.54	50577.56
9	010402001003	砌块外墙 20cm	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	98.16	509.28	49990.92
10	010402001004	砌块外墙 12cm	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	3.47	509.28	1767.2
11	010401012002	水厕(蹲位)	1.水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	个	6	576.91	3461.46
		桩基础工程					**500066.07**
本页小计							136361.41

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
12	010302001001	钻孔灌注桩 C30水下	1.钻孔桩成孔 设计桩径(mm) 800内 2.灌注混凝土 钻孔(旋挖)桩 合并制作子目 预拌水下混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.钻孔桩入岩增加费 设计桩径(mm) 800内 较软岩入岩 单价*0.7 4.泥浆罐车泥浆运输 运距1km内 实际运距(km):5 5.装载机装土方 6.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	366.75	1329.94	487755.5
13	010302001002	钻孔灌注桩 空桩	1.钻孔桩成孔 设计桩径(mm) 800内 2.泥浆罐车泥浆运输 运距1km内 实际运距(km):5 3.装载机装土方 4.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	2.01	570.44	1146.58
14	010301004001	截(凿)桩头	1.凿桩头 2.装载机装松散石方 3.自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5	m3	2.1	415.22	871.96
15	010301003001	钢护筒埋设	1.钢护筒埋设、拆除 陆上	t	4.164	2471.67	10292.03
		混凝土工程					**305863.96**
16	010501001001	垫层 C15	1.混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	11.71	587.88	6884.07
17	010501005001	桩承台基础 C30	1.现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	30.36	615.54	18687.79
18	010502001001	矩形柱 C30	1.现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	57.84	759.68	43939.89
19	010502002001	构造柱 C25	1.现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	9.78	809.36	7915.54
20	010503001001	基础梁 C30	1.现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	24.72	611.15	15107.63
本页小计							592600.99

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
21	010503005001	过梁 C25	1.现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	3.05	715.27	2181.57
22	010505001001	有梁板 C30	1.现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	147.7	656.67	96990.16
23	010505001002	有梁板 斜板 C30	1.现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板　坡度在11°19′至26°34′ 人工*1.15　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	43.84	667.06	29243.91
24	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 C30	1.现浇混凝土其他构件 阳台、雨蓬　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	1.75	829.73	1452.03
25	010506001001	直形楼梯 C30	1.现浇建筑物混凝土 直形楼梯　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	11.46	715.78	8202.84
26	010507007001	挑檐 C20	1.现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	16.35	824.11	13474.2
27	010507005001	压顶 C20	1.现浇混凝土其他构件 压顶、扶手　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	2.53	868.19	2196.52
本页小计							153741.23

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
28	010507007003	屋脊 C20	1.现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	11.75	824.11	9683.29
29	010403008001	砖砌台阶	1.砌零星构件 台阶　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	11.81	603.99	7133.12
30	010507002001	地坪 C20	1.地坪 厚度8cm　实际厚度(cm):12　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m2	286.61	79	22642.19
31	010404001001	垫层 内地台砂垫层	1.垫层 填砂	m3	57.32	231.62	13276.46
32	010404001002	垫层 内地台三合土垫层	1.碎砖垫层 干铺 2.3:7砂石垫层 干铺	m3	28.66	200.35	5742.03
33	010507007002	卫生间隔墙根部砼 C15	1.现浇混凝土其他构件 小型构件　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	1.19	933.38	1110.72
		钢筋工程					**416151.19**
34	010515001003	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	1.现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	t	0.003	5545.22	16.64
35	010515001002	现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ10以内	1.现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ10以内	t	13.07	5644.12	73768.65
36	010515001004	现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	1.现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.745	5329.72	3970.64
37	010515001005	现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ25以内	1.现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ25以内	t	28.945	5365.82	155313.66
38	010515001006	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	1.现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.249	6494.79	1617.2
39	010515001007	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	1.现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	7.741	6789.56	52557.98
40	010515001008	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	1.现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	3.101	5648.97	17517.46
41	010515001009	电渣压力焊接 Φ18以内	1.电渣压力焊接 Φ18以内	个	152	7.66	1164.32
42	010515001010	电渣压力焊接 Φ32以内	1.电渣压力焊接 Φ32以内	个	564	9.66	5448.24
43	010515001011	套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内	1.套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内	个	78	12.89	1005.42
本页小计							371968.02

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 5 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
44	010515001012	套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	1.套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	个	156	16.12	2514.72
45	010515001013	套筒冷挤压接头 Φ32以内	1.套筒冷挤压接头 Φ32以内	个	154	19.9	3064.6
46	010515004001	钢筋笼	1.桩钢筋笼制作安装 换为【螺纹钢筋Φ10~25】	t	17	5775.98	98191.66
		门窗工程					**86360.08**
47	010801001001	菠萝格门	1.成品套装门安装 2.菠萝格木门	m2	44	530.08	23323.52
48	010802001003	定制成品玻璃门	1.铝合金平开门安装 2.成品铝合金玻璃门 100系列	m2	4.2	544.48	2286.82
49	010802001004	铝合金推拉门	1.推拉门安装 铝合金门 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金推拉门	m2	9	476.32	4286.88
50	010802001005	组合门窗 推拉门（带上亮）	1.推拉门安装 铝合金门 2.铝合金推拉门 带上亮 3.固定窗安装 矩形 4.铝合金固定窗 矩形	m2	23.24	477.6	11099.42
51	010802003001	钢质防火门	1.钢质防火门安装 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 2.钢质防火门 单扇(甲级) 3.特殊五金安装 闭门器安装 明装	m2	4.4	570.58	2510.55
52	010807001001	铝合金推拉窗	1.推拉窗安装 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金双扇推拉窗 90系列（无亮）	m2	12.6	389.01	4901.53
53	010807001002	铝合金推拉窗（带亮）	1.推拉窗安装 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金双扇推拉窗 90系列（带亮）	m2	36.96	391.53	14470.95
54	010807001003	铝合金组合窗 平开+固定窗	1.平开窗安装 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金单扇平开窗 50系列 3.固定窗安装 矩形 4.铝合金固定窗 矩形 50系列	m2	63.44	370.12	23480.41
		楼地面装饰工程					**133253.36**
55	011102003001	地-1 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆 2.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm)2400以内 水泥砂浆 结合层厚度25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m2	254.93	102.46	26120.13
本页小计							216251.19

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
56	011102003002	地-2 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 2.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2 3.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆 4.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm)1300以内 水泥砂浆 结合层厚度25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	23.29	153.45	3573.85
57	011102003003	楼-1 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 30mm 隔音砂浆 2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 3.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm)2400以内 水泥砂浆 结合层厚度25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	454.51	140.08	63667.76
58	011102003006	楼-1 楼梯地板砖（防滑）	1.水泥砂浆找平层 楼梯 30mm 隔音砂浆 2.水泥砂浆找平层 楼梯 18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 3.铺贴陶瓷地砖 楼梯 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	52.57	293.31	15419.31
59	011102003005	楼-2 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 2.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2 3.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆 4.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm)1300以内 水泥砂浆 结合层厚度25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	101.87	153.45	15631.95
60	011105001001	踢-1 水泥砂浆踢脚线	1.水泥砂浆整体面层 踢脚线 15+10mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15/M20	m2	63.55	76.17	4840.6
本页小计							103133.47

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
61	011001001001	挑空楼板隔热	1.20mm硅酸铝保温涂层 2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	84.17	47.52	3999.76
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					**521582.99**
62	011201001001	内墙-1 无机涂料（有挂网部分）	1.各种墙面10+5mm 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 内墙 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网 3.成品腻子粉(一般型)Y型 墙面满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3 4.无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	1559.9	88.34	137801.57
63	011201001003	内墙-1 无机涂料（无挂网部分）	1.各种墙面10+5mm 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 内墙 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.成品腻子粉(一般型)Y型 墙面满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3 3.乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	576.66	66.35	38261.39
64	011204003001	内墙-2 瓷砖	1.底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M15 2.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚　实际厚度(mm):2　立面 涂刷聚氨酯 人工*1.25 3.墙面 聚合物水泥砂浆 20mm　实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):5　换为【水泥防水砂浆(配合比) 1:2】 4.底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):5　合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 5.墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长1300外　合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20	m2	292.38	178.77	52268.77
65	011001003001	外墙内保温	1.无机轻集料保温砂浆 厚度mm 25 实际厚度(mm):35 2.抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 4mm厚　实际厚度(mm):10	m2	309.2	157.63	48739.2
本页小计							281070.69

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 8 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
66	011204003002	外墙-1 纸皮砖外墙面	1.热镀锌钢丝网抗裂砂浆 15mm厚 2.聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 3.普通防水砂浆 立面 20mm厚 实际厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 4.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙	m2	853.6	228.7	195218.32
67	011204003003	外墙-1 纸皮砖独立柱	1.热镀锌钢丝网抗裂砂浆 15mm厚 柱面保温 人工*1.19,材料*1.04 2.聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 3.普通防水砂浆 立面 20mm厚 实际厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 4.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 独立梁柱面	m2	71.54	247.93	17736.91
68	011201001002	外墙-2 外墙漆	1.热镀锌钢丝网抗裂砂浆 20mm厚 2.聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 3.墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):7 换为【水泥防水砂浆(配合比) 1:2】 4.底层抹灰7mm 各种墙面 外墙 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 5.抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m2	201.77	156.4	31556.83
		屋面工程					**127498.3**
本页小计							244512.06

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
69	010901001001	屋-1 琉璃瓦屋面	1.琉璃瓦屋面 铺于钢筋混凝土上斜屋面　合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 2.现浇构件圆钢 Φ10内 3.细石混凝土找平层 30mm　实际厚度(mm):40　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 4.干铺挤塑聚苯板屋面保温110mm 5.屋面改性沥青防水卷材 自粘、满铺 单层 6.屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚 7.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm　合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 8.屋面水泥基渗透结晶型涂料 1mm厚	m2	338.87	366.92	124338.18
70	010901001002	琉璃瓦屋面 檐口线	1.琉璃瓦屋面 檐口线　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5/一次抹灰厚度≥5mm M20	m	49.2	64.23	3160.12
		天棚工程					**90635.62**
71	011301001001	天棚-1 无机涂料	1.水泥石灰砂浆一次成活 厚度15mm 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3 3.无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面	m2	937.3	78.93	73981.09
72	011301001002	天棚-2 无机涂料	1.水泥石灰砂浆一次成活 厚度15mm 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 3.成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3 4.无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面	m2	187.34	88.9	16654.53
		其他装饰工程					**20264.87**
73	011210005001	成品隔断（含门）	1.浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	m2	55.25	241.51	13343.43
74	011503001001	楼梯栏杆（22J403-1 2-8/B3）	1.不锈钢栏杆制安 直型	m	34.5	130.25	4493.63
75	011503001003	护窗栏杆（22J403-1 4-24/HC8）	1.不锈钢栏杆制安 直型	m	4	130.25	521
本页小计							236491.98

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 10 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
76	011503001002	屋面铝合金方通栏杆	1.铝合金栏杆 制安	m	21.36	89.27	1906.81
		措施项目					**313460.57**
77	粤011701008001	综合钢脚手架	1.综合钢脚手架搭拆 高度(m以内)20.5 2.建筑用综合脚手架使用费	m2	901.74	60.3	54374.92
78	粤011701010001	满堂脚手架	1.满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m2	558.72	12.59	7034.28
79	粤011701011001	里脚手架 高度3.6m	1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m	m2	305	15.98	4873.9
80	粤011701011002	里脚手架 高度4.5m	1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):4.5	m2	152.5	21.38	3260.45
81	粤011701011003	里脚手架 高度3.2～6.2m(平均4.7m)	1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):4.7	m2	126.86	21.38	2712.27
82	011702001002	基础垫层模板	1.基础垫层模板	m2	41.67	30.74	1280.94
83	011702001001	桩承台模板	1.桩承台模板	m2	78.8	52.79	4159.85
84	011702005001	基础梁	1.基础梁模板	m2	170.62	62.61	10682.52
85	011702002003	矩形柱(梯柱)	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	21.91	69.32	1518.8
86	011702002001	矩形柱 3.6m内	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	174.06	58.09	10111.15
87	011702002004	矩形柱 3.6~4.6m	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):4.2	m2	210.32	62.47	13138.69
88	011702002002	矩形柱 4.6~5.6m	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):4.8	m2	64.99	66.84	4343.93
89	011702003001	构造柱 3.6m内	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	47.63	69.32	3301.71
90	011702003003	构造柱 3.6~4.6m	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):4.2	m2	40.94	73.7	3017.28
91	011702003002	构造柱 4.6~5.6m	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):4.8	m2	27.49	78.07	2146.14
92	011702006001	矩形梁 25内 3.6m内	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	213.87	68.23	14592.35
93	011702006003	矩形梁 25外 3.6m内	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m	m2	58.54	74.96	4388.16
94	011702006005	矩形梁 25内 3.6~4.6m	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.5	m2	156	76.19	11885.64
95	011702006006	矩形梁 25外 3.6~4.6m	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.5	m2	57.77	82.93	4790.87
本页小计							163520.66

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 11 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
96	011702006002	矩形梁 25内 4.6~5.6m	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.8	m2	87.32	84.15	7347.98
97	011702006004	矩形梁 25外 4.6~5.6m	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.8	m2	55.91	90.89	5081.66
98	011702006007	矩形梁 25内 5.6~6.6m	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.2	m2	19.11	84.15	1608.11
99	011702008001	圈梁	1.圈梁模板 支模高度3.6m	m2	25.11	55.12	1384.06
100	011702009001	过梁	1.圈梁模板 支模高度3.6m	m2	11.39	55.12	627.82
101	011702014001	有梁板 3.6m内	1.有梁板模板 支模高度3.6m	m2	264.87	64.5	17084.12
102	011702014002	有梁板 3.6~4.6m	1.有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.4	m2	263.24	73.24	19279.7
103	011702014003	有梁板 斜板	1.有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.7 11°19′至26°34′ 人工*1.15,材料[05030080] 含量*1.05,材料[03019021] 含量*1.05	m2	285.82	91.05	26023.91
104	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.阳台、雨蓬模板 直形	m2	7.2	74.77	538.34
105	011702028001	窗台压顶	1.压顶、扶手模板	m	80.24	41.16	3302.68
106	011702025001	卫生间隔墙根部砼	1.小型构件模板	m2	12.82	85.78	1099.7
107	011702022001	天沟、檐沟	1.挑檐模板	m2	306.39	67.26	20607.79
108	011702024001	楼梯	1.楼梯模板 直形	m2	52.97	179.07	9485.34
109	011703001001	垂直运输	1.建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	974.74	39.37	38375.51
本页小计							151846.72
合　计							2651498.42

表—08

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 1 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
1	010101001001	平整场地	1.平整场地	m2	305	2.53	771.65
	A1-1-1	平整场地		100m2	3.05	253.34	772.69
2	010101003001	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	143.47	8.17	1172.15
	A1-1-18	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内		100m3	0.071735	4034.43	289.41
	A1-1-41	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土		1000m3	0.136297	6474.64	882.47
3	010101004001	挖基坑土方	1.人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 人工挖桩间土方 人工*1.3 2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 机械挖桩间土方 人工*1.1,机械*1.1	m3	309.52	9.52	2946.63
	A1-1-9 R*1.3	人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 人工挖桩间土方 人工*1.3		100m3	0.15476	5507.08	852.28
	A1-1-41 换	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 机械挖桩间土方 人工*1.1,机械*1.1		1000m3	0.294044	7122.09	2094.21
4	010103001001	回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	366.66	19.17	7028.87
	A1-1-129	回填土 夯实机夯实 槽、坑		100m3	3.6666	1917.37	7030.23
5	010103002001	余方弃置	1.装载机装土方 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	31.33	23.48	735.63
	A1-1-52	装载机装土方		1000m3	0.03133	3026.38	94.82
	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5		1000m3	0.03133	20452.92	640.79
6	010401001001	砖基础	1.砖基础 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	8.38	513.62	4304.14

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 2 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
	A1-4-1 换	砖基础　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10		10m3	0.838	5136.23	4304.16
7	010402001001	砌块内墙 18cm	1.蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	27.4	496.54	13605.2
	A1-4-52 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10		10m3	2.74	4965.44	13605.31
8	010402001002	砌块内墙 20cm	1.蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	101.86	496.54	50577.56
	A1-4-52 换	蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10		10m3	10.186	4965.44	50577.97
9	010402001003	砌块外墙 20cm	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	98.16	509.28	49990.92
	A1-4-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10		10m3	9.816	5092.78	49990.73
10	010402001004	砌块外墙 12cm	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	3.47	509.28	1767.2
	A1-4-48 换	蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10		10m3	0.347	5092.78	1767.19
11	010401012002	水厕(蹲位)	1.水厕(蹲位) 水	个	6	576.91	3461.46

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 3 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			泥砂浆面　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5　合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20				
	A1-4-106 换	水厕(蹲位) 水泥砂浆面　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5　合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20		10个	0.6	5769.14	3461.48
12	010302001001	钻孔灌注桩 C30水下	1.钻孔桩成孔 设计桩径(mm) 800内 2.灌注混凝土 钻孔(旋挖)桩　合并制作子目 预拌水下混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.钻孔桩入岩增加费 设计桩径(mm) 800内　较软岩入岩 单价*0.7 4.泥浆罐车泥浆运输 运距1km内　实际运距(km):5 5.装载机装土方 6.自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):5	m3	366.75	1329.94	487755.5
	A1-3-81	钻孔桩成孔 设计桩径(mm) 800内		10m3	36.675	5225.48	191644.48
	A1-3-121 换	灌注混凝土 钻孔(旋挖)桩　合并制作子目 预拌水下混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	36.675	7595.02	278547.36
	A1-3-119 换	泥浆罐车泥浆运输 运距1km内　实际运距(km):5		10m3	7.335	1220.6	8953.1
	A1-1-52	装载机装土方		1000m3	0.36675	3026.38	1109.92
	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):5		1000m3	0.36675	20452.92	7501.11
13	010302001002	钻孔灌注桩 空桩	1.钻孔桩成孔 设计桩径(mm) 800内 2.泥浆罐车泥浆运	m3	2.01	570.44	1146.58

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 4 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			输 运距1km内　实际运距(km):5 3.装载机装土方 4.自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):5				
	A1-3-81	钻孔桩成孔 设计桩径(mm) 800内		10m3	0.201	5225.48	1050.32
	A1-3-119 换	泥浆罐车泥浆运输 运距1km内　实际运距(km):5		10m3	0.0402	1220.6	49.07
	A1-1-52	装载机装土方		1000m3	0.00201	3026.38	6.08
	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):5		1000m3	0.00201	20452.92	41.11
14	010301004001	截(凿)桩头	1.凿桩头 2.装载机装松散石方 3.自卸汽车运石方 运距1km　实际运距(km):5	m3	2.1	415.22	871.96
	A1-3-142	凿桩头		m3	2.1	369.36	775.66
	A1-1-116	装载机装松散石方		1000m3	0.0021	7106.42	14.92
	A1-1-117 换	自卸汽车运石方 运距1km　实际运距(km):5		1000m3	0.0021	38752.86	81.38
15	010301003001	钢护筒埋设	1.钢护筒埋设、拆除 陆上	t	4.164	2471.67	10292.03
	A1-3-99	钢护筒埋设、拆除 陆上		t	4.164	2471.67	10292.03
16	010501001001	垫层 C15	1.混凝土垫层　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	11.71	587.88	6884.07
	A1-5-78 换	混凝土垫层　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15		10m3	1.171	5878.8	6884.07
17	010501005001	桩承台基础 C30	1.现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	30.36	615.54	18687.79
	A1-5-2 换	现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础　合并制作子目 普通预拌混		10m3	3.036	6155.44	18687.92

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 5 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		凝土 碎石粒径综合考虑 C30					
18	010502001001	矩形柱 C30	1.现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	57.84	759.68	43939.89
	A1-5-5 换	现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	5.784	7320.36	42340.96
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	5.784	276.39	1598.64
19	010502002001	构造柱 C25	1.现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	9.78	809.36	7915.54
	A1-5-6 换	现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25		10m3	0.978	8093.55	7915.49
20	010503001001	基础梁 C30	1.现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	24.72	611.15	15107.63
	A1-5-8 换	现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	2.472	6111.53	15107.7
21	010503005001	过梁 C25	1.现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形	m3	3.05	715.27	2181.57

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 6 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			梁　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25				
	A1-5-10 换	现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25		10m3	0.305	7152.65	2181.56
22	010505001001	有梁板 C30	1.现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	147.7	656.67	96990.16
	A1-5-14 换	现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	14.77	6290.26	92907.14
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	14.77	276.39	4082.28
23	010505001002	有梁板 斜板 C30	1.现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板　坡度在11°19′至26°34′ 人工*1.15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	43.84	667.06	29243.91
	A1-5-14	现浇建筑物混凝土 平		10m3	4.384	6394.24	28032.35

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 7 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
	R*1.15	板、有梁板、无梁板 坡度在11° 19′ 至26° 34′ 人工*1.15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30					
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	4.384	276.39	1211.69
24	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 C30	1.现浇混凝土其他构件 阳台、雨蓬 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	1.75	829.73	1452.03
	A1-5-29 换	现浇混凝土其他构件 阳台、雨蓬 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	0.175	8020.91	1403.66
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	0.175	276.39	48.37
25	010506001001	直形楼梯 C30	1.现浇建筑物混凝土 直形楼梯 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	11.46	715.78	8202.84
	A1-5-21 换	现浇建筑物混凝土 直		10m3	1.146	6881.4	7886.08

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 8 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		形楼梯　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30					
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30		10m3	1.146	276.39	316.74
26	010507007001	挑檐 C20	1.现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	16.35	824.11	13474.2
	A1-5-32 换	现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20		10m3	1.635	7966.07	13024.52
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20		10m3	1.635	275.02	449.66
27	010507005001	压顶 C20	1.现浇混凝土其他构件 压顶、扶手　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	2.53	868.19	2196.52
	A1-5-35 换	现浇混凝土其他构件 压顶、扶手　合并制		10m3	0.253	8681.93	2196.53

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 9 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20					
28	010507007003	屋脊 C20	1.现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	11.75	824.11	9683.29
	A1-5-32 换	现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20		10m3	1.175	7966.07	9360.13
	A1-5-51 换	泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20		10m3	1.175	275.02	323.15
29	010403008001	砖砌台阶	1.砌零星构件 台阶 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10	m3	11.81	603.99	7133.12
	A1-4-115 换	砌零星构件 台阶 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10		100m2	0.4452	16022.27	7133.11
30	010507002001	地坪 C20	1.地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):12 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m2	286.61	79	22642.19
	A1-5-80 换	地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):12 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20		100m2	2.8661	7899.74	22641.44
31	010404001001	垫层 内地台砂垫层	1.垫层 填砂	m3	57.32	231.62	13276.46

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 10 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
	A1-4-123	垫层 填砂		10m3	5.732	2316.23	13276.63
32	010404001002	垫层 内地台三合土垫层	1.碎砖垫层 干铺 2.3:7砂石垫层 干铺	m3	28.66	200.35	5742.03
	A1-4-117 换	碎砖垫层 干铺		10m3	1.433	1288.04	1845.76
	A1-4-121 换	3:7砂石垫层 干铺		10m3	1.433	2719.02	3896.36
33	010507007002	卫生间隔墙根部砼C15	1.现浇混凝土其他构件 小型构件 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	1.19	933.38	1110.72
	A1-5-31 换	现浇混凝土其他构件 小型构件 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15		10m3	0.119	9333.84	1110.73
34	010515001003	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	1.现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	t	0.003	5545.22	16.64
	A1-5-105	现浇构件带肋钢筋 Φ10以内		t	0.003	5545.22	16.64
35	010515001002	现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ10以内	1.现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ10以内	t	13.07	5644.12	73768.65
	A1-5-108	现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ10以内		t	13.07	5644.12	73768.65
36	010515001004	现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	1.现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.745	5329.72	3970.64
	A1-5-106	现浇构件带肋钢筋 Φ25以内		t	0.745	5329.72	3970.64
37	010515001005	现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ25以内	1.现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ25以内	t	28.945	5365.82	155313.66
	A1-5-109	现浇构件带肋钢筋(III级以上) Φ25以内		t	28.945	5365.82	155313.66
38	010515001006	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	1.现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.249	6494.79	1617.2
	A1-5-111	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内		t	0.249	6494.79	1617.2

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 11 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
39	010515001007	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	1.现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	7.741	6789.56	52557.98
	A1-5-113	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内		t	7.741	6789.56	52557.98
40	010515001008	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	1.现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	3.101	5648.97	17517.46
	A1-5-114	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外		t	3.101	5648.97	17517.46
41	010515001009	电渣压力焊接 Φ18以内	1.电渣压力焊接 Φ18以内	个	152	7.66	1164.32
	A1-5-130	电渣压力焊接 Φ18以内		10个接头	15.2	76.61	1164.47
42	010515001010	电渣压力焊接 Φ32以内	1.电渣压力焊接 Φ32以内	个	564	9.66	5448.24
	A1-5-131	电渣压力焊接 Φ32以内		10个接头	56.4	96.56	5445.98
43	010515001011	套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内	1.套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内	个	78	12.89	1005.42
	A1-5-132	套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内		10个接头	7.8	128.92	1005.58
44	010515001012	套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	1.套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	个	156	16.12	2514.72
	A1-5-133	套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内		10个接头	15.6	161.21	2514.88
45	010515001013	套筒冷挤压接头 Φ32以内	1.套筒冷挤压接头 Φ32以内	个	154	19.9	3064.6
	A1-5-140	套筒冷挤压接头 Φ32以内		10个接头	15.4	199.02	3064.91
46	010515004001	钢筋笼	1.桩钢筋笼制作安装 换为【螺纹钢筋Φ10~25】	t	17	5775.98	98191.66
	A1-5-82 换	桩钢筋笼制作安装 换为【螺纹钢筋Φ10~25】		t	17	5775.98	98191.66
47	010801001001	菠萝格门	1.成品套装门安装 2.菠萝格木门	m2	44	530.08	23323.52
	A1-9-84 换	成品套装门安装		100m2	0.421631	5316.92	2241.78
	11010240@1	菠萝格木门		m2	42.1631	500	21081.55
48	010802001003	定制成品玻璃门	1.铝合金平开门安装 2.成品铝合金玻璃	m2	4.2	544.48	2286.82

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 12 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			门 100系列				
	A1-9-206 换	铝合金平开门安装		100m2	0.040779	6078.33	247.87
	MC1-90	成品铝合金玻璃门 100系列		m2	4.0779	500	2038.95
49	010802001004	铝合金推拉门	1.推拉门安装 铝合金门 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金推拉门	m2	9	476.32	4286.88
	A1-9-205 换	推拉门安装 铝合金门 6mm高透光Low+12A+6		100m2	0.088179	18857.09	1662.8
	MC1-92	铝合金推拉门		m2	8.8179	297.59	2624.12
50	010802001005	组合门窗 推拉门（带上亮）	1.推拉门安装 铝合金门 2.铝合金推拉门 带上亮 3.固定窗安装 矩形 4.铝合金固定窗 矩形	m2	23.24	477.6	11099.42
	A1-9-205 换	推拉门安装 铝合金门		100m2	0.228308	18857.09	4305.22
	MC1-92	铝合金推拉门 带上亮		m2	22.8308	297.59	6794.22
51	010802003001	钢质防火门	1.钢质防火门安装 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15 2.钢质防火门 单扇(甲级) 3.特殊五金安装 闭门器安装 明装	m2	4.4	570.58	2510.55
	A1-9-191 换	钢质防火门安装 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15		100m2	0.042098	3078.39	129.59
	MC1-73	钢质防火门 单扇(甲级)		m2	4.2098	519.68	2187.75
	A1-9-227	特殊五金安装 闭门器安装 明装		100套	0.02	9659.4	193.19
52	010807001001	铝合金推拉窗	1.推拉窗安装 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金双扇推拉窗 90系列（无亮）	m2	12.6	389.01	4901.53
	A1-9-207 换	推拉窗安装 6mm高透光Low+12A+6		100m2	0.120834	18539.9	2240.25

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 13 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
	MC1-99	铝合金双扇推拉窗 90系列（无亮）		m2	12.0834	220.24	2661.25
53	010807001002	铝合金推拉窗（带亮）	1.推拉窗安装 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金双扇推拉窗 90系列（带亮）	m2	36.96	391.53	14470.95
	A1-9-207 换	推拉窗安装 6mm高透光Low+12A+6		100m2	0.356748	18539.9	6614.07
	MC1-99	铝合金双扇推拉窗 90系列（带亮）		m2	35.6748	220.24	7857.02
54	010807001003	铝合金组合窗 平开+固定窗	1.平开窗安装 6mm高透光Low+12A+6 2.铝合金单扇平开窗 50系列 3.固定窗安装 矩形 4.铝合金固定窗 矩形 50系列	m2	63.44	370.12	23480.41
	A1-9-212 换	平开窗安装 6mm高透光Low+12A+6		100m2	0.262232	20755.13	5442.66
	MC1-108	铝合金单扇平开窗 50系列		m2	27.2	249.85	6795.92
	A1-9-208 换	固定窗安装 矩形		100m2	0.353112	19717.87	6962.62
	MC1-102	铝合金固定窗 矩形 50系列		m2	35.3112	121.19	4279.36
55	011102003001	地-1 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆 2.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 结合层厚度 25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	254.93	102.46	26120.13
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆		100m2	2.5493	752.95	1919.5
	A1-12-74 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 结合层厚度		100m2	2.5493	9493.16	24200.91

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 14 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15					
56	011102003002	地-2 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 2.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2 3.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆 4.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 结合层厚度 25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	23.29	153.45	3573.85
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	0.2329	1942.1	452.32
	A1-10-91 换	双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2		100m2	0.2329	4372.81	1018.43
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆		100m2	0.2329	752.95	175.36
	A1-12-72 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 结合层厚度 25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	0.2329	8276.84	1927.68
57	011102003003	楼-1 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 30mm 隔	m2	454.51	140.08	63667.76

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 15 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			音砂浆 2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 3.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm)2400以内 水泥砂浆 结合层厚度25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15				
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上30mm 隔音砂浆		100m2	4.5451	2978.77	13538.81
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	4.5451	1535.91	6980.86
	A1-12-74 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 结合层厚度25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	4.5451	9493.16	43147.36
58	011102003006	楼-1 楼梯地板砖（防滑）	1.水泥砂浆找平层 楼梯 30mm 隔音砂浆 2.水泥砂浆找平层 楼梯 18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 3.铺贴陶瓷地砖 楼梯 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	52.57	293.31	15419.31
	A1-12-4 换	水泥砂浆找平层 楼梯 30mm 隔音砂浆		100m2	0.5257	5927.33	3116
	A1-12-4 换	水泥砂浆找平层 楼梯 18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	0.5257	4425.95	2326.72
	A1-12-77 换	铺贴陶瓷地砖 楼梯		100m2	0.5257	18977.43	9976.43

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 16 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		水泥砂浆　合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15					
59	011102003005	楼-2 地板砖（防滑）	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 2.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚　实际厚度(mm):2 3.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆 4.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 结合层厚度 25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	101.87	153.45	15631.95
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm　合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	1.0187	1942.1	1978.42
	A1-10-91 换	双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚　实际厚度(mm):2		100m2	1.0187	4372.81	4454.58
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 7mm 合并制作子目 湿拌防水砂浆：M20聚合物水泥防水砂浆		100m2	1.0187	752.95	767.03
	A1-12-72 换	楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 结合层厚度 25mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	1.0187	8276.84	8431.62
60	011105001001	踢-1 水泥砂浆踢脚线	1.水泥砂浆整体面层 踢脚线 15+10mm　合并制	m2	63.55	76.17	4840.6

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 17 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15/M20				
	A1-12-16 换	水泥砂浆整体面层 踢脚线 15+10mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15/M20		100m2	0.6355	7617.28	4840.78
61	011001001001	挑空楼板隔热	1.20mm硅酸铝保温涂层 2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	84.17	47.52	3999.76
	A1-11-118 换	20mm硅酸铝保温涂层		100m2	0.8417	3216.58	2707.4
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 18mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	0.8417	1535.91	1292.78
62	011201001001	内墙-1 无机涂料（有挂网部分）	1.各种墙面10+5mm 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 内墙 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网 3.成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):3 4.无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	1559.9	88.34	137801.57
	A1-13-16 换	各种墙面10+5mm 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 内墙 墙面设计钉(挂)网 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5		100m2	15.599	2369.46	36961.21
	A1-13-47	墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网		100m2	15.599	1936.28	30204.03
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍		100m2	15.599	1869.42	29161.08

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 18 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		实际腻子遍数(遍):3					
	A1-15-160	无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面		100m2	15.599	2658.91	41476.34
63	011201001003	内墙-1 无机涂料（无挂网部分）	1.各种墙面10+5mm水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 内墙 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):3 3.乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	576.66	66.35	38261.39
	A1-13-16 换	各种墙面10+5mm 水泥石灰砂浆底 纸筋灰面 内墙 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5		100m2	5.7666	2106.17	12145.44
	A1-15-150 换	成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):3		100m2	5.7666	1869.42	10780.2
	A1-15-160	乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面		100m2	5.7666	2658.91	15332.87
64	011204003001	内墙-2 瓷砖	1.底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M15 2.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2 立面涂刷聚氨酯 人工*1.25 3.墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):5 换为【水泥防水砂浆(配合比) 1:2】 4.底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆	m2	292.38	178.77	52268.77

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 19 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			厚度(mm):5　合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 5.墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长1300外　合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20				
	A1-13-1 换	底层抹灰15mm 各种墙面 内墙　实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M15		100m2	2.9238	2745.18	8026.36
	A1-10-91 换	双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚　实际厚度(mm):2　立面 涂刷聚氨酯 人工*1.25		100m2	1.26174	4663.15	5883.68
	A1-13-1 换	底层抹灰15mm 各种墙面 内墙　实际水泥石灰砂浆厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		100m2	2.9238	1590.85	4651.33
	A1-13-155 换	墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长1300外　合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M20		100m2	2.9238	11528.38	33706.68
65	011001003001	外墙内保温	1.无机轻集料保温砂浆 厚度mm 25 实际厚度(mm):35 2.抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 4mm厚　实际厚度(mm):10	m2	309.2	157.63	48739.2
	A1-11-155 换	抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 4mm厚 实际厚度(mm):10		100m2	3.092	8166.29	25250.17
	A1-11-153 换	无机轻集料保温砂浆 厚度mm 25　实际厚度(mm):3		100m2	3.092	7596.8	23489.31

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 20 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		5					
66	011204003002	外墙-1 纸皮砖外墙面	1.热镀锌钢丝网抗裂砂浆 15mm厚 2.聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 3.普通防水砂浆 立面 20mm厚 实际厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 4.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙	m2	853.6	228.7	195218.32
	A1-11-157 换	热镀锌钢丝网抗裂砂浆 15mm厚		100m2	8.536	7421.25	63347.79
	A1-10-95	聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚		100m2	8.536	3156.37	26942.77
	A1-10-111 换	普通防水砂浆 立面 20mm厚 实际厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		100m2	8.536	716.01	6111.86
	A1-13-189	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙		100m2	8.536	11576.3	98815.3
67	011204003003	外墙-1 纸皮砖独立柱	1.热镀锌钢丝网抗裂砂浆 15mm厚 柱面保温 人工*1.19,材料*1.04 2.聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 3.普通防水砂浆 立面 20mm厚 实际厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 4.镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 独立梁柱面	m2	71.54	247.93	17736.91
	A1-11-157 换	热镀锌钢丝网抗裂砂浆 15mm厚 柱面保温 人工*1.19,材料*1.04		100m2	0.7154	8415.79	6020.66
	A1-10-95	聚合物水泥(JS)防水		100m2	0.7154	3156.37	2258.07

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 21 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		涂料 立面 1.5mm厚					
	A1-10-111 换	普通防水砂浆 立面 20mm厚 实际厚度(mm):5 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		100m2	0.7154	716.01	512.23
	A1-13-190	镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 独立梁柱面		100m2	0.7154	12504.57	8945.77
68	011201001002	外墙-2 外墙漆	1.热镀锌钢丝网抗裂砂浆 20mm厚 2.聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 3.墙面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):7 换为【水泥防水砂浆(配合比) 1:2】 4.底层抹灰7mm 各种墙面 外墙 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20 5.抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m2	201.77	156.4	31556.83
	A1-11-157 换	热镀锌钢丝网抗裂砂浆 20mm厚		100m2	2.0177	8040.9	16224.12
	A1-10-95	聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚		100m2	2.0177	3156.37	6368.61
	A1-13-2 换	底层抹灰7mm 各种墙面 外墙 合并制作子目 湿拌防水砂浆：P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M20		100m2	2.0177	3136.33	6328.17
	A1-15-158 换	抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2		100m2	2.0177	1306.58	2636.29
69	010901001001	屋-1 琉璃瓦屋面	1.琉璃瓦屋面 铺于钢筋混凝土上斜屋面 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	m2	338.87	366.92	124338.18

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 22 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			2.现浇构件圆钢 Φ10内 3.细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):40 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 4.干铺挤塑聚苯板屋面保温110mm 5.屋面改性沥青防水卷材 自粘、满铺 单层 6.屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚 7.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 8.屋面水泥基渗透结晶型涂料 1mm厚				
	A1-10-10 换	琉璃瓦屋面 铺于钢筋混凝土上 斜屋面 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		10m2	33.887	1870.03	63369.71
	A1-5-102	现浇构件圆钢 Φ10内		t	0.3009	5658.64	1702.68
	A1-12-9 换	细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):40 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15		100m2	3.3887	3650.76	12371.33
	A1-11-121	干铺挤塑聚苯板屋面保温110mm		100m2	3.3887	2977.27	10089.07
	A1-10-55	屋面改性沥青防水卷材 自粘、满铺 单层		100m2	3.3887	3276.31	11102.43
	A1-10-66	屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚		100m2	3.3887	3974.77	13469.3
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15		100m2	3.3887	1942.1	6581.19
	A1-10-70	屋面水泥基渗透结晶型涂料 1mm厚		100m2	3.3887	1667.86	5651.88

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 23 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
70	010901001002	琉璃瓦屋面 檐口线	1.琉璃瓦屋面 檐口线　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5/一次抹灰厚度≥5mm M20	m	49.2	64.23	3160.12
	A1-10-11 换	琉璃瓦屋面 檐口线 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M5/一次抹灰厚度≥5mm M20		10m	4.92	642.3	3160.12
71	011301001001	天棚-1 无机涂料	1.水泥石灰砂浆一次成活 厚度15mm 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3 3.无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面	m2	937.3	78.93	73981.09
	A1-14-6 换	水泥石灰砂浆一次成活 厚度15mm 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5		100m2	9.373	2614.04	24501.4
	A1-15-151 换	成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3		100m2	9.373	2224.88	20853.8
	A1-15-161	无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面		100m2	9.373	3053.58	28621.21
72	011301001002	天棚-2 无机涂料	1.水泥石灰砂浆一次成活 厚度15mm 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5 2.3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 3.成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍　实际腻子遍数(遍):3 4.无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面	m2	187.34	88.9	16654.53
	A1-14-6 换	水泥石灰砂浆一次成活 厚度15mm 合并制作子		100m2	1.8734	2614.04	4897.14

综合单价计算表

工程名称：建筑工程　　第 24 页 共 24 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M5					
	A1-14-4 换	3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆		100m2	1.8734	997.08	1867.93
	A1-15-151 换	成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):3		100m2	1.8734	2224.88	4168.09
	A1-15-161	无机涂料底油二遍面油二遍 抹灰面 天棚面		100m2	1.8734	3053.58	5720.58
73	011210005001	成品隔断（含门）	1.浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断	m2	55.25	241.51	13343.43
	A1-13-287	浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断		100m2	0.5525	24151.07	13343.47
74	011503001001	楼梯栏杆（22J403-12-8/B3）	1.不锈钢栏杆制安 直型	m	34.5	130.25	4493.63
	A1-16-108	不锈钢栏杆制安 直型		100m	0.345	13024.51	4493.46
75	011503001003	护窗栏杆（22J403-14-24/HC8）	1.不锈钢栏杆制安 直型	m	4	130.25	521
	A1-16-108	不锈钢栏杆制安 直型		100m	0.04	13024.51	520.98
76	011503001002	屋面铝合金方通栏杆	1.铝合金栏杆 制安	m	21.36	89.27	1906.81
	A1-16-105 换	铝合金栏杆 制安		100m	0.2136	8927.2	1906.85
		合　计					2338037.85

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	136209.89	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20		以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用				按经批准的专项施工组织方案计算
合　计					136209.89	

表-11

其他项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项	18828.97	
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项	18828.97	
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	50182.59	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合　　计			69011.56	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	税前工程造价	9	257104.79
合　　计				257104.79

表—13

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
1	00010003	机上人工	工日	316.9051	230	72888.17		
2	00010010	人工费	元	737042.9822	1	737042.98		
3	01000001	型钢综合	kg	139.365	4.18	582.55		
4	01010030	热轧圆盘条Φ10以内	t	0.3069	4404.66	1351.79		
5	01010040	螺纹钢筋Φ25以内	t	33.6107	4350.5	146223.35		
6	01010120	螺纹钢筋Φ10以内	t	21.2303	4393.07	93266.19		
7	01010125	螺纹钢筋Φ10~25	t	14.382	4350.5	62568.89		
8	01030017	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	448.4071	6.46	2896.71		
9	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	334.5677	6.46	2161.31		
10	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	60.3396	6.46	389.79		
11	01090022	圆钢Φ10以内	t	2.872	4404.66	12650.18		
12	01090023	圆钢Φ10以内	kg	57.82	4.41	254.99		
13	01610020	钨棒	kg	1.8095	23.77	43.01		
14	02030040	门窗密封橡胶条	m	235.7728	2.55	601.22		
15	02050260	密封胶圈	个	7.8488	13.33	104.62		
16	02270070	土工布	m2	849.4121	5.03	4272.54		
17	03010040	铝拉铆钉综合	十个	1.2816	0.87	1.11		
18	03010126	自攻螺钉M3×10	十套	1.068	0.25	0.27		
19	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	147.0034	2.23	327.82		
20	03010195	木螺钉M5×50	十套	311.4331	0.32	99.66		
21	03011325	对拉螺栓	kg	22.8251	5.38	122.8		
22	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	16.459	1.3	21.4		
23	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	158.6479	2.65	420.42		
24	03015140	塑料膨胀锚栓	十套	691.4202	3.5	2419.97		
25	03019021	圆钉50~75	kg	263.6969	6.3	1661.29		
26	03019051	水泥钉	kg	1.2816	6.52	8.36		
27	03019161	马钉综合	kg	62.396	5.21	325.08		
28	03033003	不锈钢合页100mm	个	48.5171	1.24	60.16		
29	03033161	闭门器	副	2.02	61.54	124.31		
30	03134011	水砂纸	张	195.672	0.77	150.67		
31	03135001	低碳钢焊条综合	kg	471.4597	6.98	3290.79		
32	03136071	不锈钢焊丝	kg	4.1195	25.32	104.31		
33	03137001	焊剂	kg	20.0592	2.57	51.55		
34	03210090	钢丝网综合	m2	3015.1273	5.9	17789.25		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程　　第 2 页　共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
35	03210280	钢脚手直角扣件	个	187.8775	3.3	620		
36	03210295	不锈钢法兰座(装饰用)φ59	个	22.2184	8.15	181.08		
37	03213001	铁件综合	kg	15.7286	4.84	76.13		
38	03213111	镀锌铁码	支	1709.2075	0.47	803.33		
39	03230043	直螺纹套筒接头φ20以内	个	78.78	3.8	299.36		
40	03230045	直螺纹套筒接头φ25以内	个	157.56	5.3	835.07		
41	03230111	钢护筒	t	0.4164	4244.74	1767.51		
42	03230131	冷挤压套筒φ32内	套	155.54	7.26	1129.22		
43	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	15.5144	417.22	6472.92		
44	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.1201	543.66	65.29		
45	04030010	细砂	m3	0.7791	122.33	95.31		
46	04030015	中砂	m3	0.21	221.36	46.49		
47	04030015@3	中砂（回填砂）	m3	78.3636	122.33	9586.22		
48	04050025	碎石10	m3	0.276	152.23	42.02		
49	04050040	碎石40	m3	12.9901	149.61	1943.45		
50	04070020	碎砖	m3	19.1879	29.91	573.91		
51	04090015	生石灰	t	7.1427	776.7	5547.74		
52	04090090	粘土（钻孔桩用）	m3	24.6332	73.3	1805.61		
53	04090090@1	粘土（钻孔桩用）	m3	26.6912	73.3	1956.46		
54	04130001	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	9.9784	375.2	3743.9		
55	04150010	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	9.1432	6316.83	57756.04		
56	05030080	松杂板枋材	m3	10.8952	1380.63	15042.24		
57	05030370	松杂直边板	m3	1.0109	1369.95	1384.88		
58	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	369.8397	48.22	17833.67		
59	06110010@2	中空玻璃6mm高透光Low+12A+6	m2	115.5719	159.9	18479.95		
60	07010025@1	釉面砖600×300	m2	304.0752	48.86	14857.11		
61	07050010@1	防滑砖300×300	m2	128.2891	28.34	3635.71		
62	07050030@1	防滑砖600×600	m2	727.1761	40.6	29523.35		
63	07050060	瓷质梯级砖300×280	m2	55.7242	18.76	1045.39		
64	07050080	瓷质梯级砖300×150	m2	20.3393	17.92	364.48		
65	07070002	瓷质锦砖粒径45×95	m2	955.0404	31.07	29673.11		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程　　第 3 页　共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
66	09270030	耐碱网格布	m2	1407.1692	3.99	5614.61		
67	09390060	浴厕隔断成品	m2	55.25	213.2	11779.3		
68	11010240@1	菠萝格木门	m2	42.1631	500	21081.55		
69	13030450@1	白色无机涂料底漆	kg	448.6776	15.99	7174.35		
70	13030450@2	白色无机涂料底漆	kg	240.8979	15.99	3851.96		
71	13030460@1	白色无机涂料面漆	kg	508.5013	17.77	9036.07		
72	13030460@2	白色无机涂料面漆	kg	273.0626	17.77	4852.32		
73	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	6172.6158	2.94	18147.49		
74	13030570@1	外墙漆	kg	57.6255	17.77	1024.01		
75	13050153	聚氨酯防水涂料双组份I型	kg	1794.0867	10.22	18335.57	汇源	广东汇源防水工程有限公司
76	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	3268.039	7.11	23235.76	北新禹王	北新禹王防水科技集团有限公司（珠海分公司）
77	13050310	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	508.305	7.55	3837.7	台实	广东台实实业有限公司
78	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	137.0198	13.94	1910.06		
79	13050520	橡胶沥青防水涂料溶剂型	kg	6.7774	13.5	91.49		
80	13330033	SBS聚酯胎改性沥青卷材3mm厚 I型	m2	427.9928	15.99	6843.6		
81	13350190	密封毛条	m	337.3003	0.34	114.68		
82	13410010	嵌缝料	kg	56.8941	0.58	33		
83	13410050	软填料	kg	53.4118	3.9	208.31		
84	14010030	松节油	kg	42.1749	7.47	315.05		
85	14210050	环氧树脂综合	kg	5.775	24.89	143.74		
86	14350250	隔离剂	kg	281.5551	7.05	1984.96		
87	14350410	聚合物乳液	kg	386.4921	9.87	3814.68		
88	14350830	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	118.6045	6	711.63		
89	14390060	氩气	m3	12.9745	12.08	156.73		
90	14410130	玻璃胶335克/支	支	81.3098	14.55	1183.06		
91	14410490	墙边胶	L	26.2247	46.77	1226.53		
92	15010360	石棉垫	kg	24.864	6.42	159.63		
93	15130110@1	硅酸铝保温涂层20mm	m2	85.8534	15.38	1320.43		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程　　第 4 页　共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
94	15130110@2	挤塑聚苯板δ110	m2	345.6474	15.38	5316.06		
95	17010470	钢管Φ48.3×3.6	m	7.5149	13.08	98.29		
96	17050050	不锈钢管D32	m	178.3705	14.5	2586.37		
97	17130050@1	铝合金方管25×12×1.0	m	21.36	4.55	97.19		
98	17130060@1	铝合金方管25×12×1.0	m	143.1	4.55	651.11		
99	17270180	高压橡胶管综合	m	2.6164	59.37	155.34		
100	18250615	管箍	个	1.7441	9.29	16.2		
101	31030090	琉璃满面片	块	242.4871	0.9	218.24		
102	31030100	琉璃满面筒	块	213.3853	0.9	192.05		
103	31030160	琉璃瓦片	块	17803.7554	0.84	14955.15		
104	31030170	琉璃瓦筒综合	块	7215.0167	0.76	5483.41		
105	34090010	白棉纱	kg	25.7984	11.47	295.91		
106	34110010	水	m3	1245.6209	4.5	5605.29		
107	35030010	脚手架钢管	kg	3184.4227	3.42	10890.73		
108	35030020	脚手架接驳管Φ43×350	支	1.407	5.74	8.08		
109	35030030	脚手架钢管底座	个	23.3437	7.05	164.57		
110	35030050	脚手架钢管Φ51×3.5	m	39.3339	13.08	514.49		
111	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	1.7879	5.62	10.05		
112	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	11.5015	5.24	60.27		
113	35030210	脚手板(钢笆网)	m2	84.4029	1.5	126.6		
114	35030220	挡脚板(钢笆网)	m2	22.4804	1.5	33.72		
115	35050025	密目式阻燃安全网	m2	241.6663	8	1933.33		
116	35090230	钢支撑	kg	2045.0891	3.88	7934.95		
117	80030290	炉(矿)渣综合	m3	2.8416	65.96	187.43		
118	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m3	0.3948	401.28	158.43		
119	8005903	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M10	m3	22.4588	443.42	9958.68		
120	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M5	m3	44.9491	401.28	18037.17		
121	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	0.0568	471.71	26.79		
122	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M20	m3	2.4747	501.46	1240.96		
123	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	57.1597	460.19	26304.32		
124	8005910@1	隔音砂浆	m3	15.8174	533.98	8446.18		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程　　第 5 页　共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
125	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	0.6434	489.95	315.23		
126	8005914	湿拌防水砂浆：P6用于抗渗压力要求的工程部位 M15	m3	6.637	490.93	3258.3		
127	8005915	湿拌防水砂浆：P6用于抗渗压力要求的工程部位 M20	m3	8.4957	520.2	4419.46		
128	8005915@1	湿拌防水砂浆M20聚合物水泥防水砂浆	m3	1.8625	520.19	968.85		
129	80070180	聚合物抗裂砂浆	kg	28976.1188	0.9	26078.51		
130	80090205	膨胀玻化微珠保温浆料	m3	12.504	533	6664.63		
131	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	26.9135	493.67	13286.39		
132	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	66.158	507.5	33575.19		
133	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	12.9583	520.8	6748.68		
134	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	322.1597	534.96	172342.55		
135	8021914	预拌水下混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	440.1	559.11	246064.31		
136	99450630	折旧费	元	22902.4957	1	22902.5		
137	99450640	检修费	元	3584.9538	1	3584.95		
138	99450650	维护费	元	9199.7107	1	9199.71		
139	99450660	安拆费	元	9794.8969	1	9794.9		
140	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	178.8188	8.6	1537.84		
141	99450680	柴油(机械用)0#	kg	1262.3522	7.68	9694.86		
142	99450700	电(机械用)	kW·h	42161.5566	0.55	23188.86		
143	99450760	其他材料费	元	17890.6251	1	17890.63		
144	CLFTZ	材料费调整	元	-0.7315	1	-0.73		
145	JXFTZ	机械费调整	元	0.1595	1	0.16		
146	MC1-102@1	铝合金固定窗 50系列矩形	m2	35.3112	121.19	4279.36		
147	MC1-108@1	铝合金单扇平开窗 50系列	m2	27.2	249.85	6795.92		
148	MC1-73	钢质防火门单扇(甲级)	m2	4.2098	519.68	2187.75		
149	MC1-90@2	成品铝合金玻璃门 100系列	m2	4.0779	500	2038.95		
150	MC1-92@2	铝合金推拉门	m2	31.6487	297.59	9418.34		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程　　第 6 页　共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
151	MC1-99@2	铝合金双扇推拉窗 90系列（无亮）	m2	12.0834	220.24	2661.25		
152	MC1-99@3	铝合金双扇推拉窗 90系列（带亮）	m2	35.6748	220.24	7857.02		
		合计				2308114.46		

专业工程暂估价表

工程名称：建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	空调栏杆、阳台栏杆、坡道栏杆		1832.96	
2	屋面厝头		2500	
3	泥浆池砌筑及拆除		7847.8	
4	坡道		1740.4	
5	散水		4907.81	
合　　计			18828.97	—

表—12—3

单位工程费汇总表

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	取费基数	费率(%)	金额(元)	备注
1	分部分项合计	分部分项合计		226412.96	
1.1	电气			147839.65	
1.2	给排水			68327.85	
1.3	防雷			10245.46	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		22514.74	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		20688.62	
2.2	其他措施费	其他措施费		1826.12	
3	其他项目	其他项目合计		5783.79	
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		5783.79	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		254711.49	
5	增值税销项税额	税前工程造价	9	22924.03	
6	总造价	税前工程造价+增值税销项税额		277635.52	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
		电气					**147839.65**
		强电					**93125.07**
1	030404017001	配电箱 1ALZ	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	3090.4	3090.4
2	030404017003	配电箱 1AL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	1506.25	1506.25
3	030404017004	配电箱 2AL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	1353.17	1353.17
4	030404017005	配电箱 3AL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	1433.6	1433.6
5	030404017002	配电箱 AL1	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	7	942.53	6597.71
6	030404017006	配电箱 AL2	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	9	962.52	8662.68
7	030404017007	配电箱 AL3	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	1	1035.4	1035.4
8	030404017008	配电箱 1ALEE1-1	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	1	2236.95	2236.95
9	030404017009	配电箱 1ALE1	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	1	2736.95	2736.95
10	030411004013	配线 WDZ-BYJ-10	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 16	m	370.93	9.02	3345.79
11	030411004014	配线 WDZ-BYJ-4	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	m	195.17	4.86	948.53
12	030411004003	配线 WDZ-BYJ-6	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	m	226.59	6.18	1400.33
13	030411004005	配线 WDZN-BYJ-4	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	m	11	5.23	57.53
14	030411004006	桥架配线 WDZN-BYJ-4	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 6	m	36.23	5.71	206.87
15	030411004007	配线 WDZ-BYJ-2.5	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	4860.1	3.49	16961.75
16	030411004008	桥架配线 WDZ-BYJ-2.5	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	77.62	3.54	274.77
17	030411004009	配线 WDZN-BYJ-2.5	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	516.57	3.68	1900.98
18	030411004010	桥架配线 WDZN-BYJ-2.5	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	17.52	3.73	65.35
19	030411001001	配管 SC15	1.镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 15	m	232.91	10.18	2371.02
20	030411001002	配管 PC25	1.刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 25	m	117.46	12.15	1427.14
21	030411001003	配管 PC15	1.刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 15	m	1527.51	7.58	11578.53
本页小计							69191.7

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 2 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
22	030411003001	桥架 150*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	22.98	96.25	2211.83
23	030411003002	桥架 100*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	9.05	93.69	847.89
24	030412005001	单管荧光灯	1.普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	155	61.75	9571.25
25	030412005002	双管荧光灯	1.普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 双管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	18	82.52	1485.36
26	030412005003	应急单管荧光灯	1.普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	4	114.83	459.32
27	030412001001	吸顶灯	1.半圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	14	84.64	1184.96
28	030412001002	防水防尘灯	1.半圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	13	105.35	1369.55
29	030412004002	楼层标志灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	4	72.17	288.68
30	030412004003	疏散出口指示灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	6	72.37	434.22
31	030412004004	单向疏散指示灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	8	72.37	578.96
32	030412004005	双向疏散指示灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	1	72.37	72.37
33	030404034001	单控单联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 单联	个	12	18.99	227.88
34	030404034002	单控双联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 双联	个	14	22.84	319.76
35	030404034003	单控三联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 三联	个	12	25.29	303.48
36	030404034004	单控四联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 四联	个	3	30.59	91.77
本页小计							19447.28

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 3 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
37	030404035001	地面插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	6	130.1	780.6
38	030404035002	五孔安全插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	115	22.58	2596.7
39	030404035003	洗手台安全插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	3	22.58	67.74
40	030404035004	空调插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	31	25.1	778.1
41	030904003001	求助按钮	1.按钮安装	个	1	93.24	93.24
42	030904003002	地位按钮	1.按钮安装	个	1	93.24	93.24
43	030904004001	报警警铃	1.消防警铃安装	个	1	76.47	76.47
		弱电					**54714.58**
44	030502001001	24U落地机柜	1.机柜、机架安装 落地式	台	2	1330.94	2661.88
45	030502004001	电视插座	1.电视插座 暗装	个	2	27.31	54.62
46	030502004002	电话插座	1.电话插座 暗装	个	28	20.36	570.08
47	030502012001	网络插座	1.安装光纤信息插座 单口	个	35	36.62	1281.7
48	030507008001	摄像枪	1.半球形摄像机	台	7	439.29	3075.03
49	030501009001	AP路由器	1.路由器设备安装、调试 局域网路由器	台	12	921.92	11063.04
50	030904007001	吸顶式扬声器	1.消防广播(扬声器)安装 吸顶式扬声器	个	12	150.93	1811.16
51	030411003003	桥架 100*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	52.34	93.69	4903.73
52	030411003004	桥架 150*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	8.62	96.25	829.68
53	030411004011	配线 RVV-2*1.5	1.多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5	m	87.04	4.81	418.66
54	030411004012	桥架配线 RVV-2*1.5	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5 二芯软导线敷设 单价*1.1	m	38.82	5	194.1
55	030411004015	配线 RVV-2*1.0	1.多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1	m	57.96	3.1	179.68
56	030411004016	桥架配线 RVV-2*1.0	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5 二芯软导线敷设 单价*1.1	m	228.15	3.35	764.3
57	030502005001	线缆 CAT5E	1.敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4	m	1164.1	5.74	6681.93
58	030502005004	双绞线缆 5eUTP4	1.敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4	m	286.11	2.84	812.55
59	030502005002	线缆 SYV-75-5	1.室内穿放、布放射频传输电缆管、暗槽内穿放 Φ9mm以内	m	1164.1	3.51	4085.99
本页小计							43874.22

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 4 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
60	030502005003	线缆 CAT6	1.敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4　高于超五类的布线工程 人工*1.1	m	1164.1	9.67	11256.85
61	030411001004	配管 SC50	1.镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 50	m	4.91	33.54	164.68
62	030411001005	配管 PC20	1.刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	m	403.23	8.52	3435.52
63	010401011001	弱电井 600*600*1000	1.砂井(水泥砂浆面) 砖　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10　合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10	座	1	469.4	469.4
		给排水					**68327.85**
64	031001006001	给水管 PP-R DN50	1.给排水管道 室外塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 63 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50	m	18.33	46.66	855.28
65	031001006002	给水管 PP-R DN40	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 40	m	9.53	49.38	470.59
66	031001006003	给水管 PP-R DN32	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 40 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 32	m	41.29	38.63	1595.03
67	031001006004	给水管 PP-R DN25	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 32 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	m	8.07	30.08	242.75
68	031001006005	给水管 PP-R DN20	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 20	m	3.5	25.45	89.08
69	031001006006	给水管 PP-R DN15	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 20 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 15	m	6.62	21.6	142.99
70	031001006007	冷凝水管 UPVC DN50	1.给排水管道 室外塑料给水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50	m	22.83	17.62	402.26
本页小计							19124.43

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 5 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
71	040501004001	排水管 UPVC双壁波纹管 DN300	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	11.32	84.31	954.39
72	031001006009	排水管 UPVC DN150	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 160	m	5.55	79.44	440.89
73	031001006008	排水管 UPVC DN100	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	m	5.55	52.62	292.04
74	031001006010	排水管 UPVC DN75	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 75	m	4.09	39.75	162.58
75	031001006011	排水管 UPVC DN50	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50	m	2.59	28.95	74.98
76	040501004002	雨水管 UPVC双壁波纹管 DN300	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	62.59	84.31	5276.96
77	031001006012	雨水管 UPVC DN100	1.给排水管道 室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	m	51.2	25.2	1290.24
78	031003001001	截止阀 DN50	1.螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	161.81	323.62
79	031003001002	截止阀 DN32	1.螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32	个	5	76.78	383.9
80	031003001003	截止阀 DN25	1.螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	6	54.67	328.02
81	031003001005	真空破坏器 DN25	1.压力表、真空表 就地	个	6	124.82	748.92
82	031003001004	自动排气阀 DN20	1.自动排气阀安装 公称直径(mm以内) 20	个	3	84.24	252.72
83	031003008001	除污器(过滤器)	1.Y型过滤器安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50	组	1	228.09	228.09
84	031003013001	水表	1.螺纹水表 公称直径(mm以内) 50 水表与塑料管连接 人工*0.6	组	1	395.43	395.43
85	031004006001	坐式大便器	1.坐式大便器安装 连体水箱	组	3	755.81	2267.43
86	031004006002	蹲式大便器	1.蹲式大便器安装 瓷低水箱	组	6	588.34	3530.04
87	031004003001	洗脸盆	1.洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水手动开关	组	12	522.51	6270.12
88	031004003002	残卫洗脸盆	1.洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水手动开关	组	3	522.51	1567.53
89	031004014001	地漏	1.地漏安装 公称直径(mm以内) 50	个	6	37.99	227.94
90	031004014002	地面扫除口	1.地面扫除口安装 公称直径(mm以内) 100	个	3	23.03	69.09
91	030901010001	室内消火栓	1.室内消火栓安装(自救卷盘) 公称直径(mm以内) 单栓65	套	6	419.56	2517.36
92	030901013001	灭火器	1.灭火器具安装 灭火器安装 放置式	具	26	49.63	1290.38
本页小计							28892.67

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 6 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
93	040504009001	雨水口	1.平篦式雨水进水井 单平篦(680×380)井深 1m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10	座	4	866.96	3467.84
94	040504001002	砌筑雨水井	1.砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	7	1362.74	9539.18
95	040504001003	砌筑污水井	1.砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	4	1362.74	5450.96
96	011702031001	化粪池	1.砖砌化粪池(行车) 外型体积7m3以内 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	m3	4	1428.11	5712.44
97	040101002001	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	56.54	8.76	495.29
98	040103001001	回填方	1.管(基)坑回填砂	m3	51.32	181.77	9328.44
99	040103002001	余方弃置	1.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	m3	56.54	29.06	1643.05
		防雷					**10245.46**
100	030409004001	均压环	1.均压环敷设 利用梁内钢筋	m	105.24	7.86	827.19
101	030409005001	避雷网	1.避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	115.37	19.55	2255.48
102	030409003001	避雷引下线	1.避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下 2.断接卡子制作、安装	m	117.41	31.65	3716.03
本页小计							42435.9

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 7 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
103	030409006001	避雷针	1.避雷小短针制作 2.避雷小短针在避雷网上安装	根	10	50.22	502.2
104	030409008001	等电位端子箱	1.等电位端子箱安装 端子箱暗装 (半周长mm以内) 300	台	3	246.85	740.55
105	030409008002	接地测试点	1.接地测试板制作、安装	块	3	115.27	345.81
106	粤030409012001	桩承台接地	1.桩承台接地线安装 三连桩　单桩承台及无承台接地线敷设 单价*0.4	基	10	185.82	1858.2
		措施项目					**1826.12**
107	031302007001	高层施工增加		项	1		
108	031301017001	脚手架搭拆费	1.脚手架搭拆费(建筑智能化工程) 2.脚手架搭拆费(单独承担埋地或沟槽敷设线缆工程除外)(电气设备安装工程，除10章) 3.脚手架搭拆费(消防工程) 4.脚手架搭拆费(单独承担埋地管道工程除外)(给排水、采暖、燃气工程) 5.脚手架搭拆费(自动化控制仪表安装工程)	项	1	1826.12	1826.12
本页小计							5272.88
合　计							228239.08

表—08

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 1 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
1	030404017001	配电箱 1ALZ	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	3090.4	3090.4
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1		台	1	3090.4	3090.4
2	030404017003	配电箱 1AL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	1506.25	1506.25
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1		台	1	1506.25	1506.25
3	030404017004	配电箱 2AL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	1353.17	1353.17
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1		台	1	1353.17	1353.17
4	030404017005	配电箱 3AL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1	1433.6	1433.6
	C4-4-31	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1		台	1	1433.6	1433.6
5	030404017002	配电箱 AL1	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	7	942.53	6597.71
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5		台	7	942.53	6597.71
6	030404017006	配电箱 AL2	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	9	962.52	8662.68
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5		台	9	962.52	8662.68
7	030404017007	配电箱 AL3	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	1	1035.4	1035.4
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5		台	1	1035.4	1035.4
8	030404017008	配电箱 1ALEE1-1	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	1	2236.95	2236.95
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5		台	1	2236.95	2236.95
9	030404017009	配电箱 1ALE1	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5	台	1	2736.95	2736.95
	C4-4-30	成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 0.5		台	1	2736.95	2736.95

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 2 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
10	030411004013	配线 WDZ-BYJ-10	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 16	m	370.93	9.02	3345.79
	C4-11-217	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 16		100m单线	3.7093	901.95	3345.6
11	030411004014	配线 WDZ-BYJ-4	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	m	195.17	4.86	948.53
	C4-11-216	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6		100m单线	1.9517	486.16	948.84
12	030411004003	配线 WDZ-BYJ-6	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	m	226.59	6.18	1400.33
	C4-11-216	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6		100m单线	2.2659	617.92	1400.14
13	030411004005	配线 WDZN-BYJ-4	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6	m	11	5.23	57.53
	C4-11-216	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 6		100m单线	0.11	522.88	57.52
14	030411004006	桥架配线 WDZN-BYJ-4	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 6	m	36.23	5.71	206.87
	C4-11-241	线槽配线 导线截面(mm2以内) 6		100m单线	0.3623	571.08	206.9
15	030411004007	配线 WDZ-BYJ-2.5	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	4860.1	3.49	16961.75
	C4-11-215	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5		100m单线	48.601	348.55	16939.88
16	030411004008	桥架配线 WDZ-BYJ-2.5	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	77.62	3.54	274.77
	C4-11-240	线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5		100m单线	0.7762	354.02	274.79
17	030411004009	配线 WDZN-BYJ-2.5	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	516.57	3.68	1900.98
	C4-11-215	硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5		100m单线	5.1657	368.35	1902.79
18	030411004010	桥架配线 WDZN-BYJ-2.5	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	17.52	3.73	65.35
	C4-11-240	线槽配线 导线截面		100m单	0.1752	372.92	65.34

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 3 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		(mm2以内) 2.5		线			
19	030411001001	配管 SC15	1.镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 15	m	232.91	10.18	2371.02
	C4-11-7	镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 15		100m	2.3291	1018.28	2371.68
20	030411001002	配管 PC25	1.刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 25	m	117.46	12.15	1427.14
	C4-11-90	刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 25		100m	1.1746	1214.71	1426.8
21	030411001003	配管 PC15	1.刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 15	m	1527.51	7.58	11578.53
	C4-11-88	刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 15		100m	15.2751	757.52	11571.19
22	030411003001	桥架 150*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	22.98	96.25	2211.83
	C4-11-158	钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400		10m	2.298	962.48	2211.78
23	030411003002	桥架 100*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	9.05	93.69	847.89
	C4-11-158	钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400		10m	0.905	936.86	847.86
24	030412005001	单管荧光灯	1.普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	155	61.75	9571.25
	C4-12-245 R*0.9	普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	15.5	617.53	9571.72
25	030412005002	双管荧光灯	1.普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 双管 其他LED灯	套	18	82.52	1485.36

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 4 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9				
	C4-12-246 R*0.9	普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 双管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	1.8	825.24	1485.43
26	030412005003	应急单管荧光灯	1.普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	4	114.83	459.32
	C4-12-245 R*0.9	普通成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	0.4	1148.28	459.31
27	030412001001	吸顶灯	1.半圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	14	84.64	1184.96
	C4-12-3 R*0.9	半圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	1.4	846.39	1184.95
28	030412001002	防水防尘灯	1.半圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	13	105.35	1369.55
	C4-12-3 R*0.9	半圆球吸顶灯安装 灯罩直径(mm以内) 250 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	1.3	1053.54	1369.6
29	030412004002	楼层标志灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人	套	4	72.17	288.68

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 5 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			工*0.9				
	C4-12-192 R*0.9	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174　其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	0.4	721.67	288.67
30	030412004003	疏散出口指示灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	6	72.37	434.22
	C4-12-192 R*0.9	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174　其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	0.6	723.69	434.21
31	030412004004	单向疏散指示灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	8	72.37	578.96
	C4-12-192 R*0.9	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174　其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9		10套	0.8	723.69	578.95
32	030412004005	双向疏散指示灯	1.标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.9	套	1	72.37	72.37
	C4-12-192 R*0.9	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174　其他LED灯具安装（除嵌入式LED射灯和筒灯外） 人工*0.		10套	0.1	723.69	72.37

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 6 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		9					
33	030404034001	单控单联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 单联	个	12	18.99	227.88
	C4-4-116	照明开关安装 扳式暗开关(单控) 单联		10个	1.2	189.93	227.92
34	030404034002	单控双联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 双联	个	14	22.84	319.76
	C4-4-117	照明开关安装 扳式暗开关(单控) 双联		10个	1.4	228.4	319.76
35	030404034003	单控三联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 三联	个	12	25.29	303.48
	C4-4-118	照明开关安装 扳式暗开关(单控) 三联		10个	1.2	252.94	303.53
36	030404034004	单控四联开关	1.照明开关安装 扳式暗开关(单控) 四联	个	3	30.59	91.77
	C4-4-119	照明开关安装 扳式暗开关(单控) 四联		10个	0.3	305.94	91.78
37	030404035001	地面插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	6	130.1	780.6
	C4-4-137	单相暗插座安装 单相(A以下) 16		10个	0.6	1300.95	780.57
38	030404035002	五孔安全插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	115	22.58	2596.7
	C4-4-137	单相暗插座安装 单相(A以下) 16		10个	11.5	225.76	2596.24
39	030404035003	洗手台安全插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	3	22.58	67.74
	C4-4-137	单相暗插座安装 单相(A以下) 16		10个	0.3	225.76	67.73
40	030404035004	空调插座	1.单相暗插座安装 单相(A以下) 16	个	31	25.1	778.1
	C4-4-137	单相暗插座安装 单相(A以下) 16		10个	3.1	250.96	777.98
41	030904003001	求助按钮	1.按钮安装	个	1	93.24	93.24
	C9-4-7	按钮安装		个	1	93.24	93.24
42	030904003002	地位按钮	1.按钮安装	个	1	93.24	93.24
	C9-4-7	按钮安装		个	1	93.24	93.24
43	030904004001	报警警铃	1.消防警铃安装	个	1	76.47	76.47
	C9-4-8	消防警铃安装		个	1	76.47	76.47

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 7 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
44	030502001001	24U落地机柜	1.机柜、机架安装 落地式	台	2	1330.94	2661.88
	C5-2-6	机柜、机架安装 落地式		台	2	1330.94	2661.88
45	030502004001	电视插座	1.电视插座 暗装	个	2	27.31	54.62
	C5-2-22	电视插座 暗装		个	2	27.31	54.62
46	030502004002	电话插座	1.电话插座 暗装	个	28	20.36	570.08
	C5-2-24	电话插座 暗装		个	28	20.36	570.08
47	030502012001	网络插座	1.安装光纤信息插座 单口	个	35	36.62	1281.7
	C5-2-96	安装光纤信息插座 单口		个	35	36.62	1281.7
48	030507008001	摄像枪	1.半球形摄像机	台	7	439.29	3075.03
	C5-6-82	半球形摄像机		台	7	439.29	3075.03
49	030501009001	AP路由器	1.路由器设备安装、调试 局域网路由器	台	12	921.92	11063.04
	C5-1-80	路由器设备安装、调试 局域网路由器		台	12	921.92	11063.04
50	030904007001	吸顶式扬声器	1.消防广播(扬声器)安装 吸顶式扬声器	个	12	150.93	1811.16
	C9-4-17	消防广播(扬声器)安装 吸顶式扬声器		个	12	150.93	1811.16
51	030411003003	桥架 100*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	52.34	93.69	4903.73
	C4-11-158	钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400		10m	5.234	936.86	4903.53
52	030411003004	桥架 150*100	1.钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	8.62	96.25	829.68
	C4-11-158	钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400		10m	0.862	962.48	829.66
53	030411004011	配线 RVV-2*1.5	1.多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5	m	87.04	4.81	418.66
	C4-11-225	多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5		100m/束	0.8704	481.35	418.97
54	030411004012	桥架配线 RVV-2*1.5	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5 二芯软导线	m	38.82	5	194.1

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 8 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			敷设 单价*1.1				
	C4-11-240 *1.1	线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5 二芯软导线敷设 单价*1.1		100m单线	0.3882	500.09	194.13
55	030411004015	配线 RVV-2*1.0	1.多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1	m	57.96	3.1	179.68
	C4-11-224	多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1		100m/束	0.5796	310.02	179.69
56	030411004016	桥架配线 RVV-2*1.0	1.线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5 二芯软导线敷设 单价*1.1	m	228.15	3.35	764.3
	C4-11-240 *1.1	线槽配线 导线截面(mm2以内) 2.5 二芯软导线敷设 单价*1.1		100m单线	2.2815	335.24	764.85
57	030502005001	线缆 CAT5E	1.敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4	m	1164.1	5.74	6681.93
	C5-2-26	敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4		100m	11.641	573.66	6677.98
58	030502005004	双绞线缆 5eUTP4	1.敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4	m	286.11	2.84	812.55
	C5-2-26	敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4		100m	2.8611	283.98	812.5
59	030502005002	线缆 SYV-75-5	1.室内穿放、布放射频传输电缆 管、暗槽内穿放 φ9mm以内	m	1164.1	3.51	4085.99
	C5-4-23	室内穿放、布放射频传输电缆 管、暗槽内穿放 φ9mm以内		100m	11.641	350.59	4081.22
60	030502005003	线缆 CAT6	1.敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4 高于超五类的布线工程 人工*1.1	m	1164.1	9.67	11256.85
	C5-2-26 R*1.1	敷设双绞线缆或电话线 管、暗槽内穿放(对以内) 4 高于超五类的布线工程 人工*1.1		100m	11.641	966.99	11256.73

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 9 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
61	030411001004	配管 SC50	1.镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 50	m	4.91	33.54	164.68
	C4-11-12	镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 50		100m	0.0491	3354.34	164.7
62	030411001005	配管 PC20	1.刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	m	403.23	8.52	3435.52
	C4-11-89	刚性难燃线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20		100m	4.0323	852.42	3437.21
63	010401011001	弱电井 600*600*1000	1.砂井(水泥砂浆面) 砖 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10	座	1	469.4	469.4
	借A1-4-88 换	砂井(水泥砂浆面) 砖 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10		10个	0.1	4693.95	469.4
64	031001006001	给水管 PP-R DN50	1.给排水管道 室外塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 63 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50	m	18.33	46.66	855.28

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 10 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
	C10-1-226	给排水管道 室外塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 63		10m	1.833	457.53	838.65
	C10-2-145	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50		100m	0.1833	90.31	16.55
65	031001006002	给水管 PP-R DN40	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 40	m	9.53	49.38	470.59
	C10-1-293	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50		10m	0.953	485.47	462.65
	C10-2-144	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 40		100m	0.0953	83.77	7.98
66	031001006003	给水管 PP-R DN32	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 40 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 32	m	41.29	38.63	1595.03
	C10-1-292	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 40		10m	4.129	378.47	1562.7
	C10-2-143	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 32		100m	0.4129	77.81	32.13
67	031001006004	给水管 PP-R DN25	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 32 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	m	8.07	30.08	242.75
	C10-1-291	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 32		10m	0.807	293.67	236.99
	C10-2-142	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25		100m	0.0807	71.56	5.77
68	031001006005	给水管 PP-R DN20	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内)	m	3.5	25.45	89.08

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 11 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			20				
	C10-1-290	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 25		10m	0.35	247.9	86.77
	C10-2-141	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 20		100m	0.035	65.96	2.31
69	031001006006	给水管 PP-R DN15	1.给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 20 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 15	m	6.62	21.6	142.99
	C10-1-289	给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 20		10m	0.662	209.9	138.95
	C10-2-140	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 15		100m	0.0662	60.95	4.03
70	031001006007	冷凝水管 UPVC DN50	1.给排水管道 室外塑料给水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50	m	22.83	17.62	402.26
	C10-1-249	给排水管道 室外塑料给水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50		10m	2.283	176.2	402.26
71	040501004001	排水管 UPVC双壁波纹管 DN300	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	11.32	84.31	954.39
	借D5-2-300	双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300		10m	1.132	843.11	954.4
72	031001006009	排水管 UPVC DN150	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 160	m	5.55	79.44	440.89
	C10-1-331	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 160		10m	0.555	794.37	440.88
73	031001006008	排水管 UPVC DN100	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	m	5.55	52.62	292.04
	C10-1-330	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外		10m	0.555	526.18	292.03

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 12 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
		径(mm以内) 110					
74	031001006010	排水管 UPVC DN75	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 75	m	4.09	39.75	162.58
	C10-1-329	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 75		10m	0.409	397.47	162.57
75	031001006011	排水管 UPVC DN50	1.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50	m	2.59	28.95	74.98
	C10-1-328	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50		10m	0.259	289.5	74.98
76	040501004002	雨水管 UPVC双壁波纹管 DN300	1.双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300	m	62.59	84.31	5276.96
	借D5-2-300	双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300		10m	6.259	843.11	5277.03
77	031001006012	雨水管 UPVC DN100	1.给排水管道 室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	m	51.2	25.2	1290.24
	C10-1-277	给排水管道 室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110		10m	5.12	252.02	1290.34
78	031003001001	截止阀 DN50	1.螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 50	个	2	161.81	323.62
	C10-3-6	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 50		个	2	161.81	323.62
79	031003001002	截止阀 DN32	1.螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32	个	5	76.78	383.9
	C10-3-4	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32		个	5	76.78	383.9
80	031003001003	截止阀 DN25	1.螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	6	54.67	328.02
	C10-3-3	螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25		个	6	54.67	328.02

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 13 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
81	031003001005	真空破坏器 DN25	1.压力表、真空表就地	个	6	124.82	748.92
	C6-1-25	压力表、真空表 就地		台(块)	6	124.82	748.92
82	031003001004	自动排气阀 DN20	1.自动排气阀安装公称直径(mm以内)20	个	3	84.24	252.72
	C10-3-11	自动排气阀安装 公称直径(mm以内) 20		个	3	84.24	252.72
83	031003008001	除污器(过滤器)	1.Y型过滤器安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50	组	1	228.09	228.09
	C10-3-134	Y型过滤器安装(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50		个	1	228.09	228.09
84	031003013001	水表	1.螺纹水表 公称直径(mm以内) 50 水表与塑料管连接 人工*0.6	组	1	395.43	395.43
	C10-3-278 R*0.6	螺纹水表 公称直径(mm以内) 50 水表与塑料管连接 人工*0.6		组	1	395.43	395.43
85	031004006001	坐式大便器	1.坐式大便器安装连体水箱	组	3	755.81	2267.43
	C10-4-40	坐式大便器安装 连体水箱		10套	0.3	7558.1	2267.43
86	031004006002	蹲式大便器	1.蹲式大便器安装瓷低水箱	组	6	588.34	3530.04
	C10-4-34	蹲式大便器安装 瓷低水箱		10套	0.6	5883.41	3530.05
87	031004003001	洗脸盆	1.洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水 手动开关	组	12	522.51	6270.12
	C10-4-14	洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水 手动开关		10组	1.2	5225.06	6270.07
88	031004003002	残卫洗脸盆	1.洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水 手动开关	组	3	522.51	1567.53
	C10-4-14	洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水 手动开关		10组	0.3	5225.06	1567.52
89	031004014001	地漏	1.地漏安装 公称直径(mm以内) 50	个	6	37.99	227.94
	C10-4-92	地漏安装 公称直径(mm以内) 50		10个	0.6	379.94	227.96
90	031004014002	地面扫除口	1.地面扫除口安装公称直径(mm以内)10	个	3	23.03	69.09

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 14 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			0				
	C10-4-102	地面扫除口安装 公称直径(mm以内) 100		10个	0.3	230.25	69.08
91	030901010001	室内消火栓	1.室内消火栓安装(自救卷盘) 公称直径(mm以内) 单栓65	套	6	419.56	2517.36
	C9-1-90	室内消火栓安装(自救卷盘) 公称直径(mm以内) 单栓65		套	6	419.56	2517.36
92	030901013001	灭火器	1.灭火器具安装 灭火器安装 放置式	具	26	49.63	1290.38
	C9-1-114	灭火器具安装 灭火器安装 放置式		10个	2.6	496.26	1290.28
93	040504009001	雨水口	1.平篦式雨水进水井 单平篦(680×380)井深 1m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10	座	4	866.96	3467.84
	借D5-3-260 换	平篦式雨水进水井 单平篦(680×380)井深 1m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M10		座	4	866.96	3467.84
94	040504001002	砌筑雨水井	1.砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径 700 井深1.2m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普	座	7	1362.74	9539.18

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 15 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5				
	借D5-3-10 换	砖砌直筒式适用管径≤400 井径700 井深1.2m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5		座	7	1362.74	9539.18
95	040504001003	砌筑污水井	1.砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	4	1362.74	5450.96
	借D5-3-10 换	砖砌直筒式适用管径≤400 井径700 井深1.2m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌防水砂浆:P6 用于抗渗压力要求的工程部位 M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5		座	4	1362.74	5450.96

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 16 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
96	011702031001	化粪池	1.砖砌化粪池(行车) 外型体积 7m3以内　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10　合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20	m3	4	1428.11	5712.44
	借A1-4-94 换	砖砌化粪池(行车) 外型体积 7m3以内　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20　合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15　合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M10　合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M20		10m3	0.4	14281.1	5712.44
97	040101002001	挖沟槽土方	1.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	56.54	8.76	495.29
	借D1-1-10	人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内		100m3 天然密实方	0.02827	4138.07	116.98
	借D1-1-33	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土		1000m3 天然密实方	0.053713	7041.47	378.22
98	040103001001	回填方	1.管(基)坑回填砂	m3	51.32	181.77	9328.44
	借D1-1-134	管(基)坑回填砂		100m3	0.5132	18176.89	9328.38
99	040103002001	余方弃置	1.自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):10	m3	56.54	29.06	1643.05
	借D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):10		1000m3 天然密实方	0.05654	29059.35	1643.02
100	030409004001	均压环	1.均压环敷设 利	m	105.24	7.86	827.19

综合单价计算表

工程名称：安装工程　　第 17 页 共 17 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）	综合合价（元）
			用梁内钢筋				
	C4-9-25	均压环敷设 利用梁内钢筋		10m	10.524	78.57	826.87
101	030409005001	避雷网	1.避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	115.37	19.55	2255.48
	C4-9-26	避雷网安装 沿混凝土块敷设		10m	11.537	195.46	2255.02
102	030409003001	避雷引下线	1.避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下 2.断接卡子制作、安装	m	117.41	31.65	3716.03
	C4-9-23	避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下		10m	11.741	176.57	2073.11
	C4-9-90	断接卡子制作、安装		10套	3	547.72	1643.16
103	030409006001	避雷针	1.避雷小短针制作 2.避雷小短针在避雷网上安装	根	10	50.22	502.2
	C4-9-65	避雷小短针制作		根	10	28.3	283
	C4-9-66	避雷小短针在避雷网上安装		根	10	21.92	219.2
104	030409008001	等电位端子箱	1.等电位端子箱安装 端子箱暗装(半周长mm以内) 300	台	3	246.85	740.55
	C4-9-73	等电位端子箱安装 端子箱暗装(半周长mm以内) 300		个	3	246.85	740.55
105	030409008002	接地测试点	1.接地测试板制作、安装	块	3	115.27	345.81
	C4-9-76	接地测试板制作、安装		处	3	115.27	345.81
106	粤030409012001	桩承台接地	1.桩承台接地线安装 三连桩　单桩承台及无承台接地线敷设 单价*0.4	基	10	185.82	1858.2
	C4-9-82 *0.4	桩承台接地线安装 三连桩　单桩承台及无承台接地线敷设 单价*0.4		基	10	185.82	1858.2
		合　计					226412.96

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	20688.62	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					20688.62	

表-11

其他项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	5783.79	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合　　计			5783.79	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	税前工程造价	9	22924.03
合　　计				22924.03

表—13

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 1 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	54869.1161	1	54869.12		
2	RGFTZ	人工费调整	元	1826.1223	1	1826.12		
3	01010031	热轧圆盘条Φ10以内	kg	0.63	4.48	2.82		
4	01010105	镀锌热轧圆盘条Φ10以内	kg	28.8464	5.38	155.19		
5	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	17.069	6.46	110.27		
6	01130060	镀锌扁钢综合	kg	61.976	5.23	324.13		
7	01290003	钢板综合	kg	1.47	4.47	6.57		
8	01290043	钢板8~15	kg	0.4145	4.47	1.85		
9	02010013	橡胶板1~3	kg	0.1058	25.7	2.72		
10	02010015	橡胶板4~15	kg	0.244	11.09	2.71		
11	02090090	塑料薄膜	m2	52.011	0.26	13.52		
12	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm×20m×0.1mm	m	48.32	0.13	6.28		
13	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	61.2	2.1	128.52		
14	02130140	扁形塑料绑带	m	22.7608	0.72	16.39		
15	02270001	棉纱	kg	15.917	11.47	182.57		
16	02270020	白布	kg	1.92	2.75	5.28		
17	02270030	白布宽900	m	0.36	4.94	1.78		
18	02270040	细白布宽0.9m	m	0.3	4.94	1.48		
19	03010115	镀锌自攻螺钉M4~6×20~35	十套	0.64	3.4	2.18		
20	03010129	自攻螺钉M4×30	十套	0.12	0.75	0.09		
21	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	59.904	0.18	10.78		
22	03010240	木螺钉M4×65	十套	5.01	0.68	3.41		
23	03010250	木螺钉M6×100	十套	0.08	1.25	0.1		
24	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0532	5.58	0.3		
25	03011350	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	11.742	56.57	664.24		
26	03011390	铜接地端子带螺栓DT-6mm2	十套	9.764	10.38	101.35		
27	03011415	镀锌精制螺栓1平1弹垫M6×100以内	十套	3.06	1.04	3.18		
28	03011430	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	41.968	0.43	18.05		
29	03011600	镀锌六角螺栓2平1弹垫M10×50以内	十套	6.18	4.15	25.65		
30	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫M10×100以内	十套	4.83	5.04	24.34		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 2 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
31	03013001	膨胀螺栓综合	十套	2.472	2.63	6.5		
32	03013051	膨胀螺栓M10	十套	1.632	5.82	9.5		
33	03013061	膨胀螺栓M12	十套	0.816	8.41	6.86		
34	03013431	塑料胀管D6~8	十套	63.91	0.6	38.35		
35	03014131	镀锌锁紧螺母DN50×1.5	十套	0.0759	9.27	0.7		
36	03014261	镀锌锁紧螺母DN15×1.5	十套	3.5985	0.82	2.95		
37	03014421	六角螺母M8	十套	0.618	2.11	1.3		
38	03016071	垫圈M8	十个	0.618	0.09	0.06		
39	03019021	圆钉50~75	kg	1.114	6.3	7.02		
40	03078051	大便器胶皮碗	个	6.3	0.95	5.99		
41	03131011	砂轮片Φ100	片	0.093	12.87	1.2		
42	03131051	砂轮片Φ400	片	0.093	26.64	2.48		
43	03134011	水砂纸	张	10.2735	0.77	7.91		
44	03134021	铁砂布0~2#	张	18.1931	0.94	17.1		
45	03135001	低碳钢焊条综合	kg	15.9633	6.98	111.42		
46	03135021	低碳钢焊条结422 Φ3.2	kg	4.1941	6.98	29.27		
47	03136021	焊锡丝综合	kg	1.63	7.69	12.53		
48	03137041	焊锡膏	kg	1.2397	47.01	58.28		
49	03138001	锡基钎料	kg	10.1237	52.47	531.19		
50	03139001	冲击钻头Φ8	个	0.07	3.42	0.24		
51	03139021	冲击钻头Φ12	个	0.096	8.55	0.82		
52	03139071	冲击钻头Φ6~8	个	4.4718	2.76	12.34		
53	03139081	冲击钻头Φ8~16	个	1.314	4.14	5.44		
54	03139151	合金钢钻头Φ3	个	0.04	0.55	0.02		
55	03139281	钢锯条	条	59.0301	0.43	25.38		
56	03214111	铸铁格栅150×150	个	1	1.36	1.36		
57	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	10.4989	0.42	4.41		
58	04030001	砂子	kg	0.054	0.08			
59	04030015	中砂	m3	0.0231	221.36	5.11		
60	04030015@1	中砂（回填砂）	m3	66.2028	122.33	8098.59		
61	04090055	石灰膏	m3	0.111	378.64	42.03		
62	04130001	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	8.3394	375.2	3128.94		
63	04130070	烧结粉煤灰砖240×115×53	千块	0.096	375.2	36.02		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 3 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
64	05030080	松杂板枋材	m3	0.146	1380.63	201.57		
65	05050050	胶合板2440×1220×3	m2	0.51	14.52	7.41		
66	13010050	醇酸清漆	kg	0.6434	13.77	8.86		
67	13010120	酚醛磁漆	kg	0.23	7.75	1.78		
68	13010130	酚醛调和漆	kg	0.723	10.41	7.53		
69	13030240	厚漆	kg	0.6135	10.26	6.29		
70	13050080	防锈漆C53-1	kg	0.9645	15.58	15.03		
71	13050430	酚醛防锈漆各种颜色	kg	1.1159	13.94	15.56		
72	13050470	钢结构厚型防火涂料	kg	0.73	14.55	10.62		
73	13350035	防水密封胶	支	6.75	8.1	54.68		
74	14010010	清油	kg	0.2654	13.07	3.47		
75	14030040	汽油综合	kg	34.1138	8.6	293.38		
76	14050050	溶剂油	kg	0.6434	3.94	2.53		
77	14070050	机油综合	kg	0.223	6.96	1.55		
78	14090010	电力复合脂	kg	9.43	14.45	136.26		
79	14090040	润滑脂	kg	1.0348	34.61	35.81		
80	14330030	丙酮	kg	1.1278	9.74	10.98		
81	14350190	多功能上光清洁剂	盒	1.2	8.2	9.84		
82	14350360	酒精	kg	0.21	13.34	2.8		
83	14350490	漂白粉综合	kg	0.0531	5.31	0.28		
84	14390070	氧气	m3	0.0607	5.16	0.31		
85	14390100	乙炔气	kg	0.0204	13.3	0.27		
86	14410230	硅酮中性密封胶300ml	支	0.12	12.9	1.55		
87	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.873	14.02	12.24		
88	14410580	万能胶1kg/瓶	kg	0.6	20.21	12.13		
89	14410600	胶粘剂	kg	1.7881	1.88	3.36		
90	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.1746	4.62	0.81		
91	17250020	塑料异型管D5	m	0.91	3.07	2.79		
92	17250170	塑料软管D5	m	3.07	0.4	1.23		
93	17270175	橡胶软管DN20	m	0.078	5	0.39		
94	18010510	黑玛钢直通DN20	个	6.06	1.54	9.33		
95	18010580	黑玛钢弯头DN20	个	3.03	2.91	8.82		
96	18010765	黑玛钢活接头DN25	个	6.06	8.75	53.03		
97	18010770	黑玛钢活接头DN32	个	5.05	12.25	61.86		
98	18010780	黑玛钢活接头DN50	个	3.03	20.77	62.93		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 4 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
99	18010807	黑玛钢堵头DN20	个	3.03	1.56	4.73		
100	18250140	镀锌管卡子12~40×1.5	个	6	0.73	4.38		
101	18250510	扁钢卡子25×4	kg	15.6903	5.37	84.26		
102	18310400	陶土管弯头De150	支	2.92	7.55	22.05		
103	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0532	26	1.38		
104	21150140	大便器排水接头	个	9.09	5.2	47.27		
105	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.0239	20	0.48		
106	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0239	5.56	0.13		
107	24590020	仪表接头	套	6	12.82	76.92		
108	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	36.1021	2.4	86.65		
109	28010080	裸铜线6mm2	kg	3.23	53.88	174.03		
110	28010090	裸铜线10mm2	kg	0.8	53.88	43.1		
111	28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm2	m	45.0422	1.88	84.68		
112	28030300	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-6mm2	m	20.9228	2.8	58.58		
113	28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm2	m	8.7039	1.11	9.66		
114	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm2	m	285.0266	1.11	316.38		
115	28030510	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-6mm2	m	4.08	2.68	10.93		
116	28030669	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线ZR-RVS 2×1.5mm2	m	2.295	3.65	8.38		
117	29060035	镀锌电线管接头15×1.5	个	59.9743	0.57	34.19		
118	29060065	镀锌电线管接头50×1.5	个	1.2643	3.24	4.1		
119	29060100	镀锌电线管塑料护口DN15~20	个	35.9846	0.17	6.12		
120	29060110	镀锌电线管塑料护口DN40~50	个	0.7586	0.44	0.33		
121	29060115	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	105.618	0.06	6.34		
122	29060275	难燃塑料管接头15	个	393.3338	0.37	145.53		
123	29060280	难燃塑料管接头20	个	103.8317	0.48	49.84		
124	29060285	难燃塑料管接头25	个	30.246	0.53	16.03		
125	29090175	塑料接线柱双线	个	19.57	0.85	16.63		
126	29090185	铜端子6mm2	个	4.08	1.74	7.1		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 5 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
127	29090210	铜接线端子DT-2.5mm2	个	226.345	1.06	239.93		
128	29090215	铜接线端子DT-6mm2	个	38.57	1.74	67.11		
129	29090220	铜接线端子DT-10mm2	个	8.12	2.25	18.27		
130	29170200	镀锌地线夹15	套	191.9178	0.36	69.09		
131	29170250	镀锌地线夹50	套	4.0458	1.52	6.15		
132	33010285	塑钢踏步	kg	11.121	6.29	69.95		
133	34090250	脱脂棉	kg	0.38	25.13	9.55		
134	34110010	水	m3	14.1535	4.5	63.69		
135	34130001	标志牌塑料扁形	个	26.5022	0.68	18.02		
136	34130090	位号牌	个	6	2.08	12.48		
137	37091110	钢垫板1~2	kg	3.45	4.37	15.08		
138	99450760	其他材料费	元	532.8175	1	532.82		
139	CLFTZ	材料费调整	元	0.11	1	0.11		
140	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	2.943	493.67	1452.87		
141	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.58	507.5	294.35		
142	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	3.542	415.14	1470.43		
143	8005903	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M10	m3	1.223	443.42	542.3		
144	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	0.042	442.34	18.58		
145	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	0.012	460.19	5.52		
146	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	0.304	489.95	148.94		
147	8005913	湿拌防水砂浆：P6用于抗渗压力要求的工程部位 M10	m3	1.848	461.76	853.33		
148	02050001@1	橡胶圈 DN300	个	15.2254	24.53	373.48		
149	03071071	水龙头DN15	个	15.15	25	378.75		
150	03072021	地漏	个	6.06	13.27	80.42		
151	03073011	瓷制大便器用存水弯	个	6.06	10	60.6		
152	03074001	地面扫除口	个	3.03	8.39	25.42		
153	03076181	角型阀(带铜活)DN15	个	24.24	30	727.2		
154	03078001	瓷蹲式大便器水箱配件	套	6.06	25	151.5		
155	03078101	坐便器盖板	套	3.03	43.4	131.5		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 6 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
156	04270350@1	盖板	m	24.129	9.91	239.12		
157	04270350@2	盖板	m	64.4595	9.91	638.79		
158	04270350@3	盖板	m	9.051	9.91	89.7		
159	17190005	金属软管DN15	条	24.24	4	96.96		
160	17250050@10	给水管 PP-R DN32	m	41.9506	13.01	545.78		
161	17250050@11	给水管 PP-R DN25	m	8.1991	7.34	60.18		
162	17250050@12	给水管 PP-R DN20	m	3.556	4.78	17		
163	17250050@6	给水管 PP-R DN15	m	6.7259	3.19	21.46		
164	17250050@7	冷凝水管 UPVC DN50	m	23.2866	5.12	119.23		
165	17250050@8	给水管 PP-R DN50	m	18.6966	31.68	592.31		
166	17250050@9	给水管 PP-R DN40	m	9.6825	19.82	191.91		
167	17250350@1	排水管 UPVC双壁波纹管 DN300	m	11.4332	61.9	707.72		
168	17250350@2	雨水管 UPVC双壁波纹管 DN300	m	63.2159	61.9	3913.06		
169	17250370@1	排水管 UPVC DN150	m	5.2725	27.67	145.89		
170	17250370@2	排水管 UPVC DN100	m	5.2725	11.73	61.85		
171	17250370@3	排水管 UPVC DN75	m	4.0082	5.73	22.97		
172	17250370@4	排水管 UPVC DN50	m	2.6211	5.12	13.42		
173	17250370@5	雨水管 UPVC DN100	m	50.8416	11.73	596.37		
174	18030529	螺纹管件DN15	个	24.24	13.33	323.12		
175	18090060@1	室内塑料排水管件 DN150	个	3.3023	13.33	44.02		
176	18090060@2	室内塑料排水管件 DN100	个	6.4158	8.88	56.97		
177	18090060@3	室内塑料排水管件 DN75	个	3.6197	7.11	25.74		
178	18090060@4	室内塑料排水管件 DN50	个	1.7871	4.44	7.93		
179	18090260@10	室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN40	个	7.0713	3.12	22.06		
180	18090260@6	室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN15	个	10.0624	0.74	7.45		
181	18090260@7	室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN20	个	4.2875	1.19	5.1		
182	18090260@8	室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN25	个	8.7237	1.83	15.96		
183	18090260@9	室内塑料给水管接头零件(热熔接)DN32	个	36.6242	2.47	90.46		
184	18090480@1	室外塑料给水管接头零件(粘接) DN50	个	6.5294	4.74	30.95		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 7 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
185	18090783@2	室外塑料给水管热熔管件DN50	个	5.1507	5.19	26.73		
186	18091000@1	塑料排水管直接 DN100	个	2.9696	8.88	26.37		
187	18190001	Y型过滤器 DN50	个	1.01	167.9	169.58		
188	19000001@1	截止阀 DN50	个	2.02	103.94	209.96		
189	19000001@2	截止阀 DN32	个	5.05	44.42	224.32		
190	19000001@3	截止阀 DN25	个	6.06	29.32	177.68		
191	19030170	螺纹闸阀 DN50	个	1.01	91.5	92.42		
192	21090001	洗脸盆	套	15.15	248.73	3768.26		
193	21090005	洗脸盆排水附件	套	15.15	26.65	403.75		
194	21150001	瓷蹲式大便器	个	6.06	282.62	1712.68		
195	21150030	连体坐便器	个	3.03	520.1	1575.9		
196	21150090	连体坐便器进水阀配件	套	3.03	17.85	54.09		
197	21150130	冲洗器DN32	个	6.06	44.42	269.19		
198	21310100	洗脸盆托架	副	15.15	55	833.25		
199	22110010@1	自动排气阀 DN20	个	3	46.73	140.19		
200	23010001@1	灭火器 MF/ABC3-2A	个	26	46	1196		
201	23030040	消防自救软管卷盘	套	6	272.57	1635.42		
202	23390025@1	报警警铃	个	1	31.09	31.09		
203	23410060@1	求助按钮	个	1	30	30		
204	23410060@2	地位按钮	个	1	30	30		
205	23410070@1	吸顶式扬声器	只	12	120	1440		
206	24010020	螺纹水表 DN50	个	1	265.49	265.49		
207	24110180@1	真空破坏器 DN25	台	6	43.53	261.18		
208	25000001@1	单管荧光灯	套	156.55	32.45	5080.05		
209	25000001@10	双向疏散指示灯	套	1.01	38	38.38		
210	25000001@2	双管荧光灯	套	18.18	46.28	841.37		
211	25000001@3	应急单管荧光灯	套	4.04	85	343.4		
212	25000001@4	吸顶灯	套	14.14	55	777.7		
213	25000001@5	防水防尘灯	套	13.13	75.51	991.45		
214	25000001@7	楼层标志灯	套	4.04	37.8	152.71		
215	25000001@8	疏散出口指示灯	套	6.06	38	230.28		
216	25000001@9	单向疏散指示灯	套	8.08	38	307.04		
217	26050001@1	单控单联开关	个	12.24	6.8	83.23		
218	26050001@2	单控双联开关	个	14.28	9.88	141.09		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 8 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
219	26050001@3	单控三联开关	个	12.24	12.12	148.35		
220	26050001@4	单控四联开关	个	3.06	17.15	52.48		
221	26410050@1	电视插座	个	2.02	17.59	35.53		
222	26410050@2	电话插座	个	28.28	12.98	367.07		
223	26410060@1	地面插座	个	6.12	115.48	706.74		
224	26410060@2	五孔安全插座	个	117.3	10.07	1181.21		
225	26410060@3	洗手台安全插座	个	3.06	10.07	30.81		
226	26410060@4	空调插座	个	31.62	12.54	396.51		
227	27050060	避雷针	根	10.5	7.38	77.49		
228	27050080	型钢避雷线	m	121.1385	4	484.55		
229	28030170@10	桥架配线 WDZN-BYJ-2.5	m	18.396	2.14	39.37		
230	28030170@11	桥架配线 RVV-2*1.5	m	40.761	3.21	130.84		
231	28030170@12	配线 WDZ-BYJ-10	m	389.4765	7.06	2749.7		
232	28030170@13	配线 WDZ-BYJ-4	m	210.7836	3.4	716.66		
233	28030170@14	桥架配线 RVV-2*1.0	m	239.5575	1.64	392.87		
234	28030170@3	配线 WDZ-BYJ-6	m	244.7172	4.62	1130.59		
235	28030170@5	配线 WDZN-BYJ-4	m	11.88	3.74	44.43		
236	28030170@6	桥架配线 WDZN-BYJ-4	m	38.0415	3.74	142.28		
237	28030170@7	配线 WDZ-BYJ-2.5	m	5346.11	1.96	10478.38		
238	28030170@8	桥架配线 WDZ-BYJ-2.5	m	81.501	1.96	159.74		
239	28030170@9	配线 WDZN-BYJ-2.5	m	568.227	2.14	1216.01		
240	28030270@1	线缆 CAT5E	m	1187.382	4.09	4856.39		
241	28030270@3	线缆 CAT6	m	1187.382	7.8	9261.58		
242	28030270@4	双绞线缆5eUTP4	m	291.8322	1.25	364.79		
243	28030410@1	配线 RVV-2*1.5	m	94.0032	3.21	301.75		
244	28030410@2	配线 RVV-2*1.0	m	62.5968	1.64	102.66		
245	28270215@1	射频传输电缆SYV-75-5	m	1187.382	1.97	2339.14		
246	29010001@1	电缆桥架 150*100	m	24.129	34.56	833.9		
247	29010001@2	电缆桥架 100*100	m	64.4595	32.12	2070.44		
248	29010001@3	电缆桥架 150*100	m	9.051	34.56	312.8		
249	29060030@1	配管 SC15	m	239.8973	2.22	532.57		
250	29060030@2	配管 SC50	m	5.0573	14.11	71.36		
251	29060140@1	配管 PC25	m	129.206	2.31	298.47		
252	29060140@2	配管 PC15	m	1680.261	1.3	2184.34		
253	29060140@3	配管 PC20	m	443.553	1.6	709.68		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程　　第 9 页　共 9 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
254	30030040@1	摄像枪	台	7	279.83	1958.81		
255	30130010@1	网络插座	个	35.35	27.54	973.54		
256	30150120@1	AP路由器	台	12	692.32	8307.84		
257	36010080	井环盖、井座	套	11	310.92	3420.12		
258	36010280	铸铁平篦	套	4	133.25	533		
259	55090080@1	配电箱 1AL	台	1	1220.85	1220.85		
260	55090080@2	配电箱 1ALZ	台	1	2805	2805		
261	55090080@3	配电箱 2AL	台	1	1067.77	1067.77		
262	55090080@4	配电箱 3AL	台	1	1148.2	1148.2		
263	55090080@5	配电箱 AL1	台	7	705.58	4939.06		
264	55090080@6	配电箱 AL2	台	9	725.57	6530.13		
265	55090080@7	配电箱 AL3	台	1	798.45	798.45		
266	55090080@8	配电箱 1ALEE1-1	台	1	2000	2000		
267	55090080@9	配电箱 1ALE1	台	1	2500	2500		
268	55490180@1	等电位端子箱	台	3	200	600		
269	57330001@1	24U落地机柜	个	2	800	1600		
270	00010003	机上人工	工日	3.4986	230	804.68		
271	99450630	折旧费	元	474.3736	1	474.37		
272	99450640	检修费	元	81.8132	1	81.81		
273	99450650	维护费	元	285.136	1	285.14		
274	99450660	安拆费	元	195.6133	1	195.61		
275	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	5.292	8.6	45.51		
276	99450680	柴油(机械用)0#	kg	73.4982	7.68	564.47		
277	99450700	电(机械用)	kW·h	863.9733	0.55	475.19		
278	99451300	校验费	元	41.9558	1	41.96		
279	JXFTZ	机械费调整	元	0.0017	1			
		合计				201493.94		